

Zawartość opracowania

Załączniki .

- Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
- Zaświadczenie o skomunikowaniu.
- Wrys z rejestru gruntów.
- Wypis z rejestru gruntów.
- Mapa do celów opiniodawczych.

I. Część opisowa .

1. Opis techniczny do projektu zagospodarowania.
2. Opis techniczny do inwentaryzacji.
3. Orzeczenie konstrukcyjne.
4. Opis techniczny do projektu budowlanego.

II. Część graficzna .

Z 1. Projekt zagospodarowania działki

1 : 1000

Inwentaryzacja:

I 1. Elewacja południowa	1 : 100
I 2. Elewacja północna	1 : 100
I 3. Elewacja - wschodnia	1 : 100
I 4. Elewacja - zachodnia	1 : 100
I 5. Rzut parteru	1 : 100
I 6 Przekrój A – A	1 : 100

Projekt budowlany:

A 1. Elewacja południowa	1 : 100
A 2. Elewacja północna	1 : 100
A 3. Elewacja - wschodnia	1 : 100
A 4. Elewacja - zachodnia	1 : 100
A 5. Rzut parteru	1 : 100
A 6. Rzut parteru szczegół	1 : 50
A 7. Przekrój A – A	1 : 50



PODKARPACKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
w Przemyślu
ul. Jagiellońska 29, 37-700 Przemyśl

Przemyśl, dnia 29 CZE. 2011

UOZ-1.5152.19\06.2011

Gmina Roźwienica

37-565 Roźwienica 1

Po zapoznaniu się z przedstawionym „Projektem budowlanym zmiany sposobu użytkowania budynku dawnej szkoły w Roźwienicy na cele społeczno-kulturalne” Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków *uzgadnia powyższy projekt bez zastrzeżeń.*

Przedmiotowy budynek ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków, podlega ochronie konserwatorskiej w zakresie ukształtowania bryły oraz wystroju elewacji.

Wprowadzone zmiany w elewacjach obiektu w zakresie otworów okiennych i drzwiowych nie wpłyną ujemnie na wygląd obiektu.

Projekt opracowany przez mgr Bogumiłę Brodowicz spełnia wymogi konserwatorskie.

Podkarpacki Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Grajnowa
dr Grażyna Stojak

Otrzymują:

- ① Adresat + 2 zał.
 2. Wójt Gminy Roźwienica
 3. Starosta Jarosławski
 4. Teczka obiektu
 5. a/a
- TP

PROJEKTOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY

mgr Bogumiła BRODOWICZ

37 – 500 JAROSŁAW. ul. Piastów 30, tel. /0-16/ 621 – 50 – 65

Regon 650236370 Nr ewid. wpisu : PDK / BO / 0058 / 01

PROJEKT BUDOWLANY

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU

DAWNEJ SZKOŁY

NA CELE SPOŁECZNO - KULTURALNE

R O Ź W I E N I C A

Inwestor: GMINA ROŻWIENICA

Lokalizacja: dz. Nr ewid. gr. 884/2 ROŻWIENICA

PROJEKTANT	
mgr Bogumiła BRODOWICZ upr. Nr UAN/VII/8336/82/88	mgr Bogumiła Brodowicz upr. bud. w specjalności architekt. konstr. budowl. Nr UAN/VII/8336/82/88
mgr Józef BRODOWICZ upr. Nr 136/65	mgr Józef Brodowicz upr. bud. w specjalności architekt. konstr. inżynierskiej Nr 136/65 37-500 Jarosław, ul. Piastów 30

WOJEWÓDZKI
URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW
w Przemyślu

UZGODNIONO

DATA 12.9.2011

VOZ-1.5152.106.2011

Podkarpacki Wojewódzki
Konserwator Zabytków

dr Grażyna Stojak

Jarosław, czerwiec 2011 r.

Egz.

Opis techniczny
do inwentaryzacji istniejącego budynku /dawnej Szkoły/ Centrum
Kultury Gminy Roźwienica.

I. Dane ogólne:

- 1.1 Dane identyfikacyjne :
Obiekt - BUDYNEK CENTRUM KULTURY Gm. ROŻWIENICA
Inwestor – Gmina Roźwienica.
Adres obiektu : - ROŻWIENICA.
- 1.2 Lokalizacja :
Obiekt zlokalizowany jest na działce nr ewid. gr. 884/2 ROŻWIENICA przy drodze publicznej nr ewid. 843 i 886.
- 1.3 Metoda opracowania :
Pomiar budynku w terenie i oględziny elementów konstrukcji.
- 1.4 Ogólny opis istniejącego budynku :
Budynek jest parterowy, nie podpiwniczony, murowany z cegły, strop parteru z belek drewnianych, kryty blachą dachówkową.
Budynek wyposażony jest w podstawowe instalacje : wod. – kan. gaz i elektryczna.
Ogólny wizualny stan techniczny budynku - dobry.
Stan wykończenia - odpowiedni do wieku budynku, który wynosi ok. 80 lat.
Zmiana sposobu użytkowania budynku dawnej szkoły na Centrum Kultury i przebudowa dachu została wykonana na podstawie pozwolenia na budowę - decyzja z dnia 10.11.2009 Nr 869/2009 Starosty Jarosławskiego
Budynek jest nie ocieplony objęty opieką konserwatorską.
- 1.5 Program użytkowy :
Budynek składa się z następujących pomieszczeń : świetlica, korytarz, kuchnia, biblioteka, sala komputerowa, W.C. korytarz, sala zajęć i garaż.
- 1.6 Podstawowe wielkości :
- | | |
|------------------------|-------------------------|
| Powierzchnia zabudowy | 300,42 m ² |
| Powierzchnia użytkowa | 249,40 m ² |
| Powierzchnia całkowita | 414,20 m ² |
| Kubatura | 1 369,10 m ³ |

II. Dane konstrukcyjno - materiałowe :

- 2.1 Fundamenty. – ceglane i betonowe.
- 2.2 Ściany :
- zewnętrzne budynku szkoły murowane z cegły, części garażowej z pustaków MAX.
 - wewnętrzne murowane z cegły.
- 2.3 Strop :
- nad parterem budynku głównego - belki drewniane nad pomieszczeniem garażu płyta żelbetowa na belkach żelbetowych.
- 2.4 Dach :
- drewniany wielospadowy kryty blachą dachówkową.

III. Wykończenie i wyposażenie :

- 3.1 Podłogi – płytki terrakota i parkiet.
- 3.2 Stolarka :
- drzwi wew. drewniane, płytowe,
 - okna PCV.
- 3.3 Elewacja - tynk cementowo - wapienny.
- 3.4 Instalacje - energia elektryczna (oświetlenie i siła), woda zimna i ciepła, kanalizacja sanitarna, gaz.

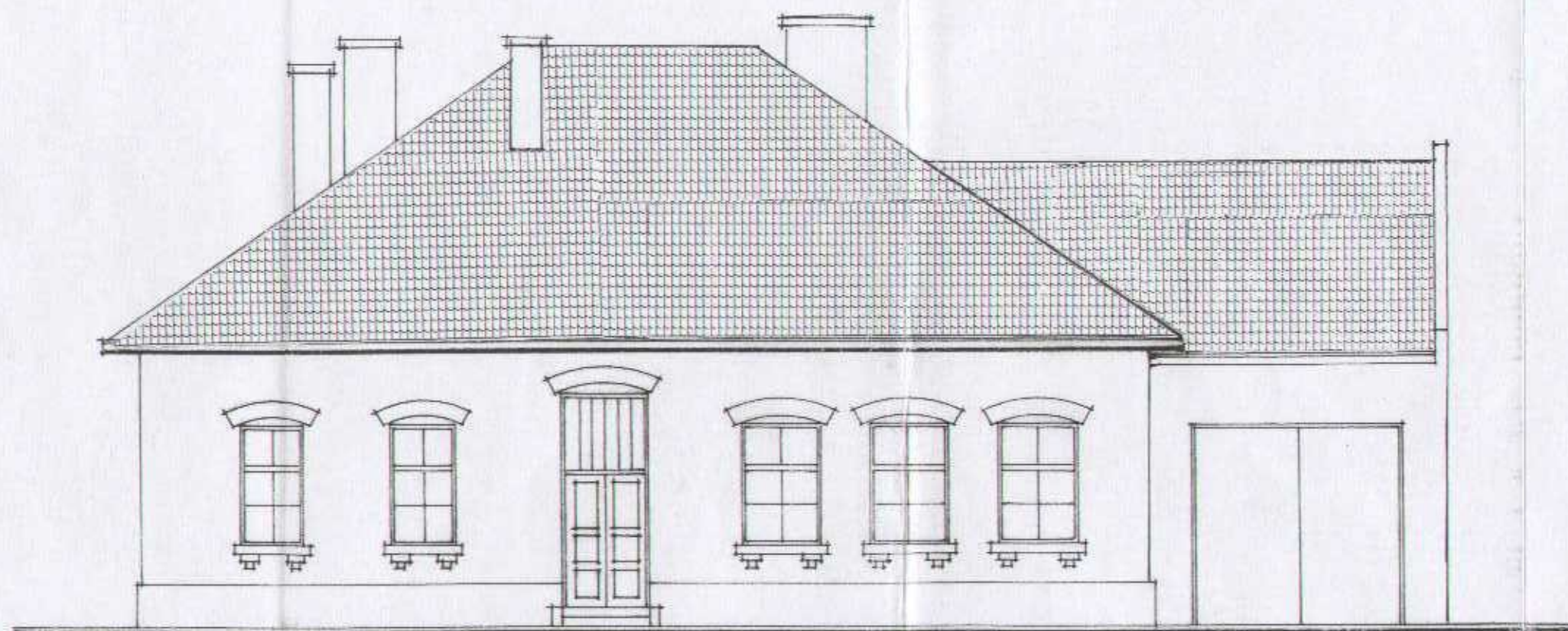
Jarosław, czerwiec 2011 r.

Opracował:

mgr Bogumiła Brodowicz
upr. bud. w specjalności
archit. i konstr. budowl.
Nr UAN/V/178386/82/88

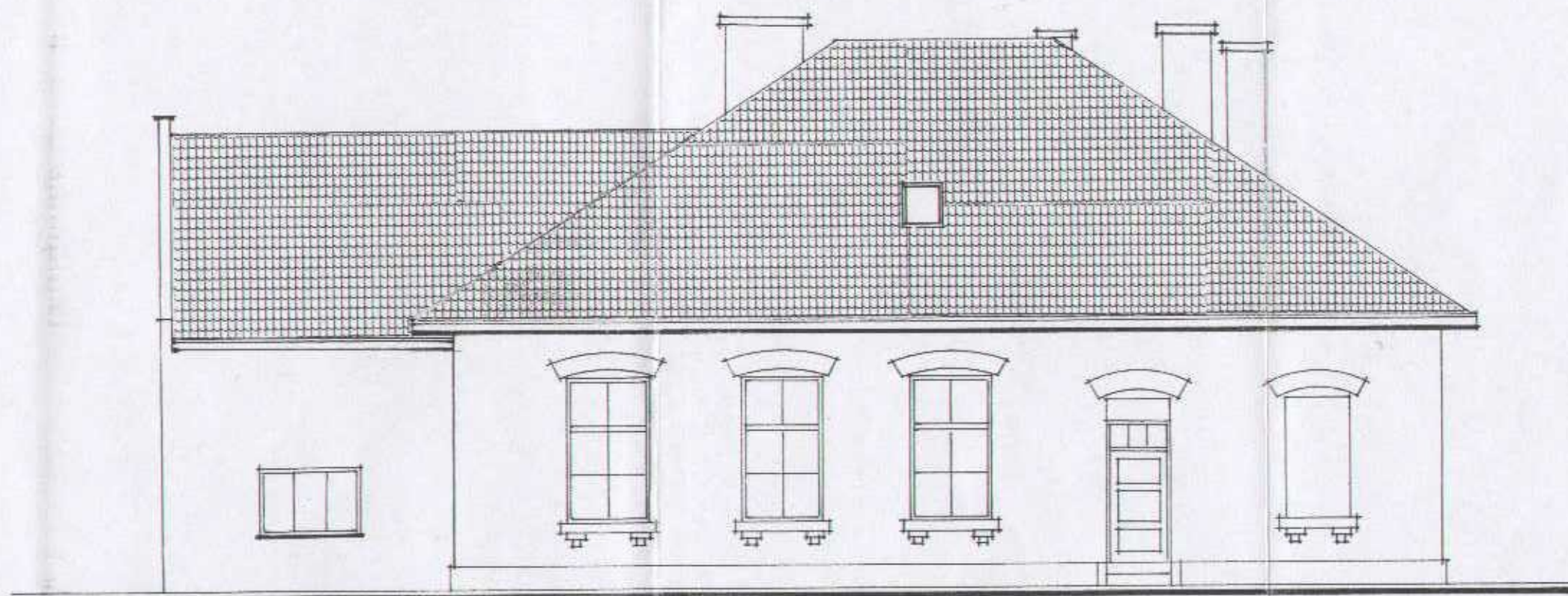
mgr Józef Brodowicz
upr. bud. w specjalności
archit. i konstr. inżynierskiej Nr 126/65
37-500 Jarosław, ul. Piastów 30

STAROSTA
JAROSŁAWSKI



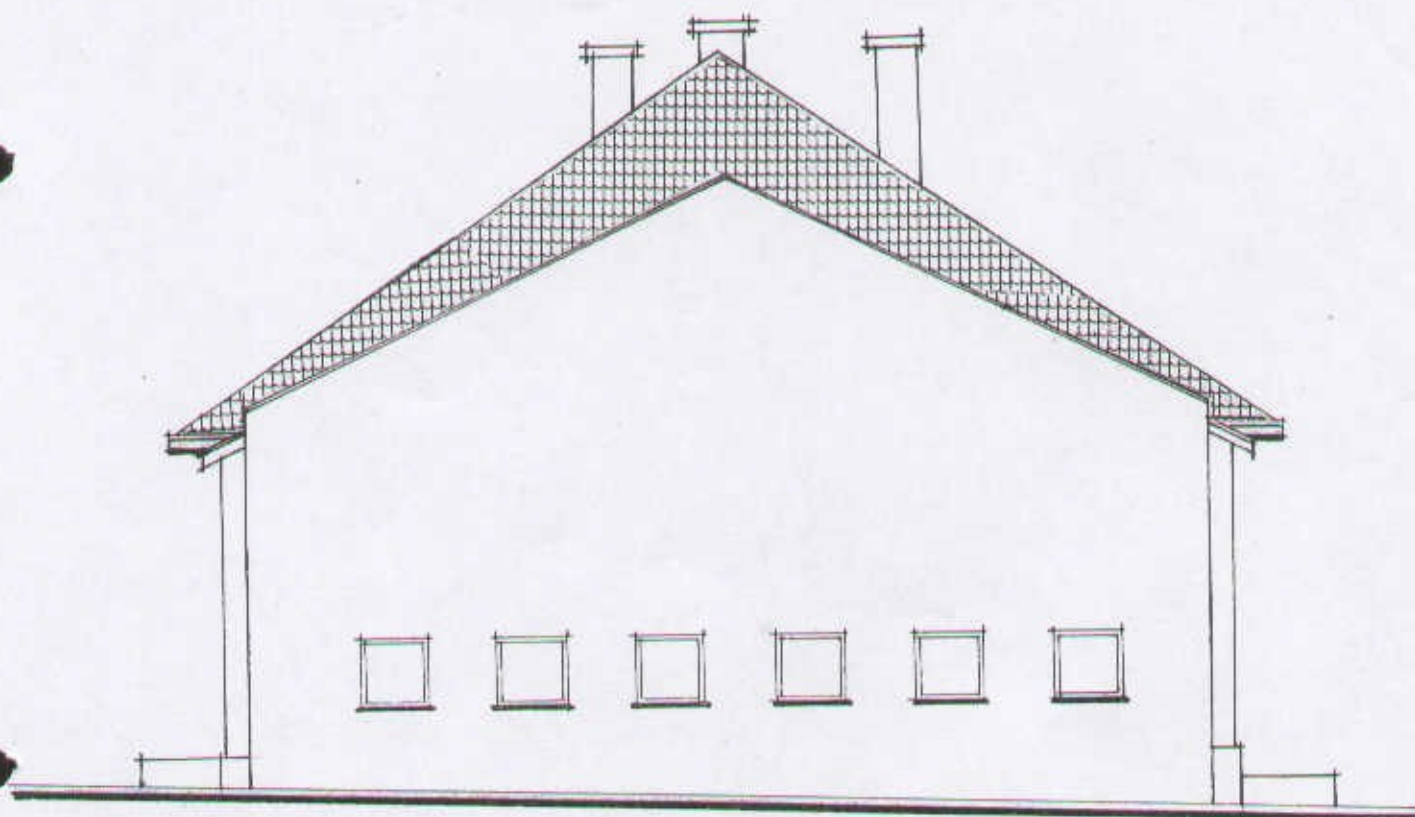
OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Cz. BUD.		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1 : 100
TEMAT OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r.
AUTOR OPRACOWANIA	mgr B. BRODOWICZ Nr. upr. UAN/VII/8336/82/88 mgr J. BRODOWICZ Nr. upr. - 136/65	TREŚĆ RYS : ELEWACJA POLUDNIOWA /INWENTARYZACJA/	RYS. Nr 1 L.

STAROSTA
JAROSŁAWSKI



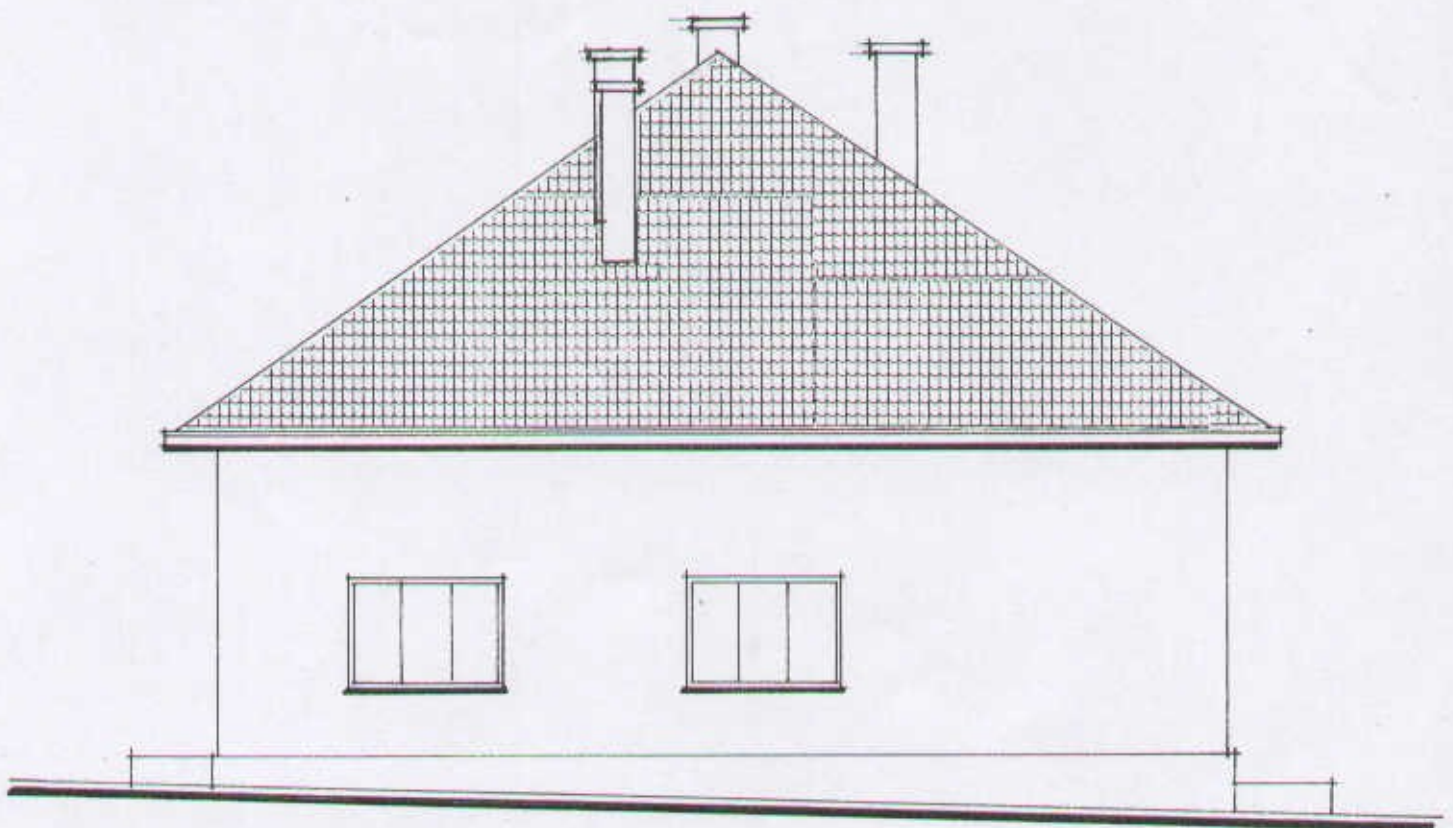
OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZ. BUD.		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1:100
TEMAT OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r.
AUTOR OPRACOWANIA	mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VII/8336/82/83 mgr J. BRODOWICZ Nr upr. - 136/65	TREŚĆ RYS : ELEWACJA PÓŁNOCNA /INWENTARYZACJA/	RYS. Nr 1 2.

**STAROSTA
JAROSŁAWSKI**



OBIEKT: <i>ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Cx. BUD.</i>		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1 : 100
TEMAT OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r.
AUTOR OPRACOWANIA	mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VII/8336/82/88 mgr J. BRODOWICZ Nr upr. 136/65	TREŚĆ RYS : ELEWACJA WSCHODNIA /INWENTARYZACJA/	RYS. Nr 1 3.

**STAROSTA
JAROSŁAWSKI**

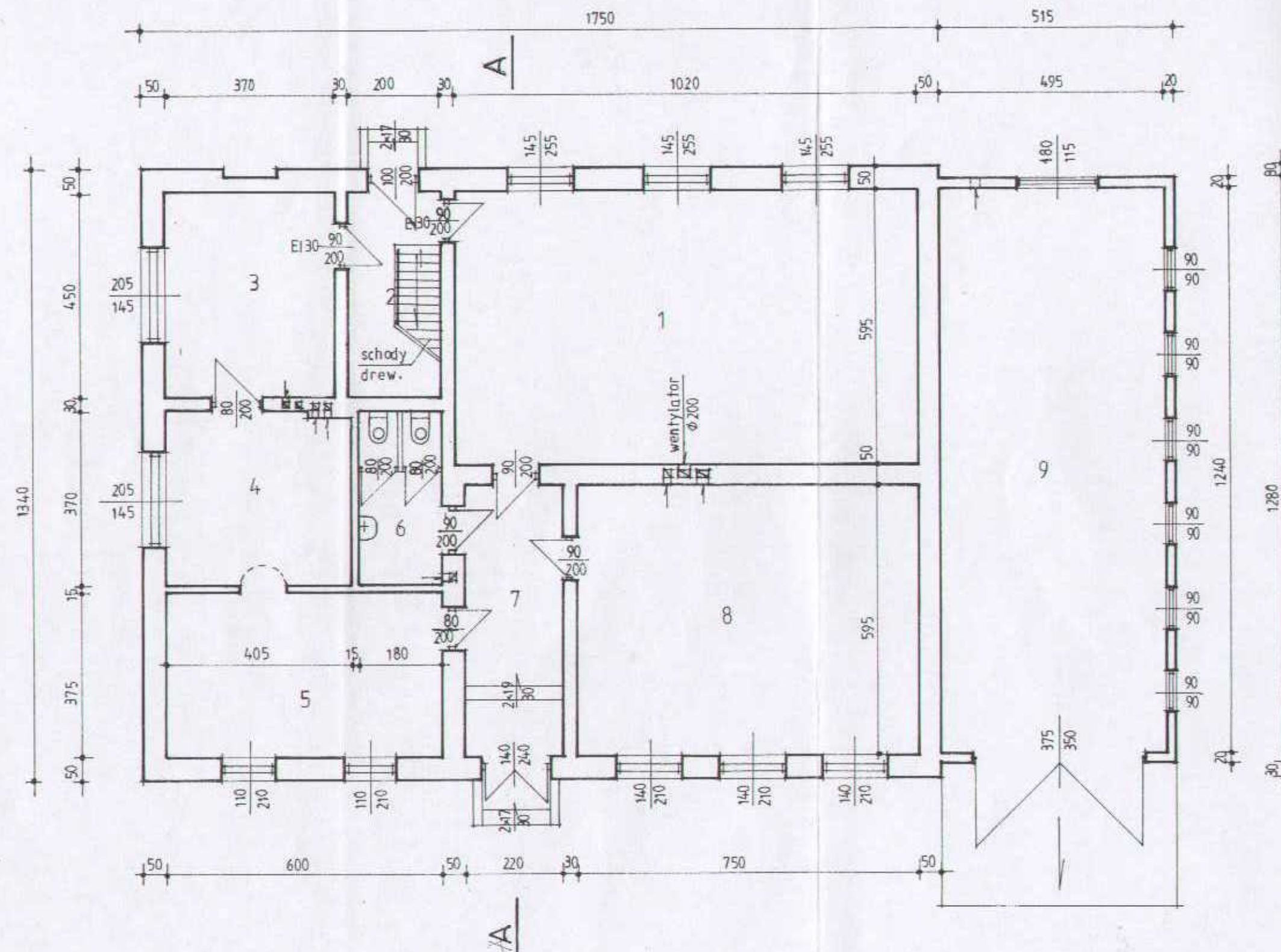


OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA <i>Cz. BUD.</i>		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1 : 100
TEMAT OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r.
AUTOR OPRACOWANIA	mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VII/8336/82/88	TREŚĆ RYS : ELEWACJA ZACHODNIA /INWENTARYZACJA/	RYS. Nr 1 4.
	mgr J. BRODOWICZ Nr upr. 436/ 65		

STAROSTA
JAROSŁAWSKI

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

OZN. POM.	NAZWA POMIESZCZEŃ	POW m ²	POSADZKA
1.	SWIETLICA	60,7	PARKIET
2.	KORYTARZ	9,0	PLYTKI TERAKOTA
3.	KUCHNIA	16,6	PLYTKI TERAKOTA
4.	BIBLIOTEKA	15,0	PARKIET
5.	SALA KOMPUTEROWA	22,5	PARKIET
6.	W.C.	6,6	PLYTKI TERAKOTA
7.	KORYTARZ	13,1	LASTRIKO
8.	SALA ZAJĘĆ	44,6	PARKIET
RAZEM		188,1	
9.	GARAŻ	61,3	CEMENTOWA
OGÓŁEM		249,4	

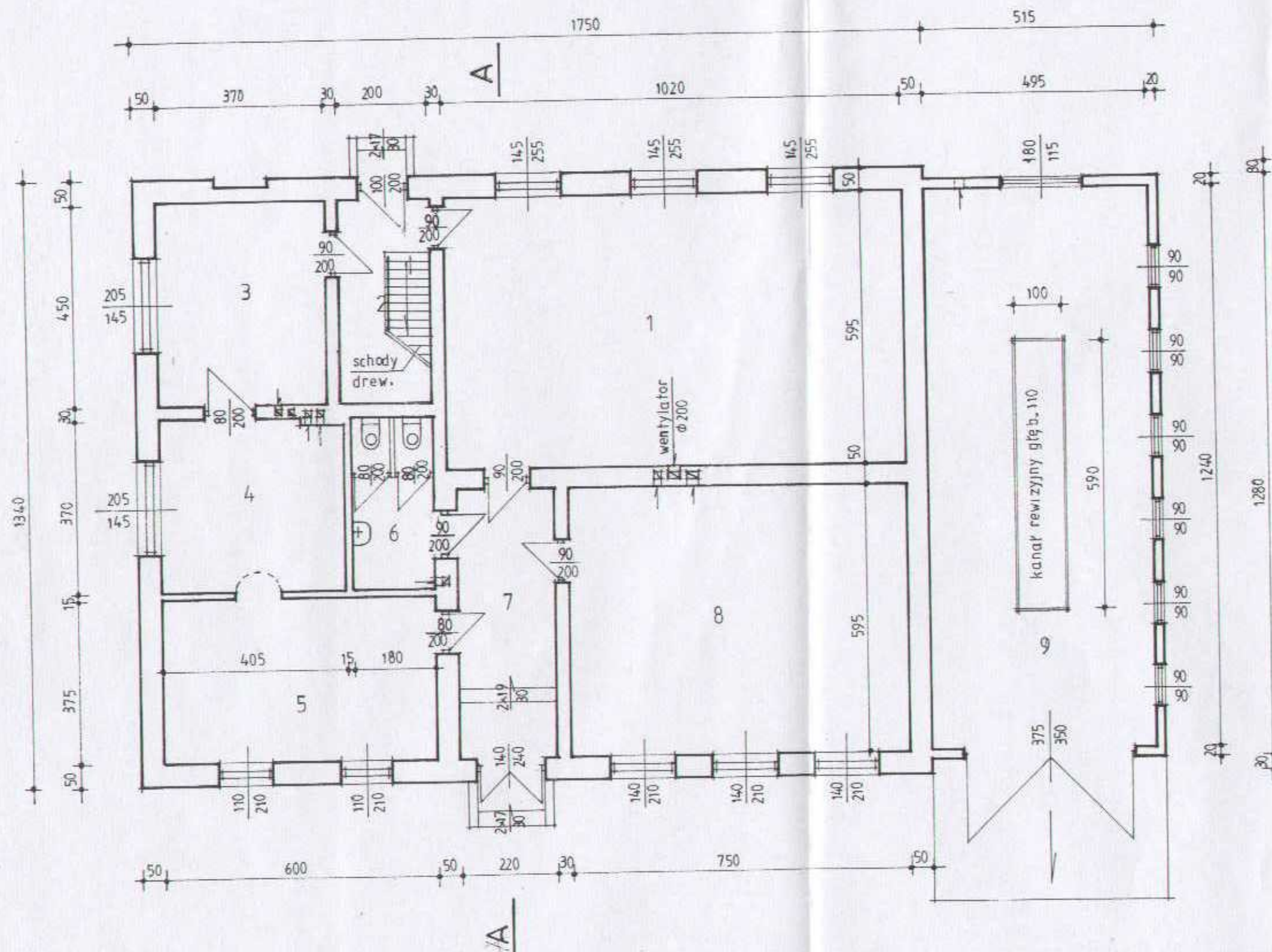


OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Cy. BUD.		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1 : 100
TEMA: OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r.
AUTOR OPRACOWANIA	mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VII/8336/82/88 mgr J. BRODOWICZ Nr upr. - 136/65	TREŚĆ RYS: RZUT PARTERU /INWENTARYZACJA/	RYS. Nr .

STAROSTA
JAROSŁAWSKI

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

OZN. POM.	NAZWA POMIESZCZEŃ	POW m ²	POSADZKA
1.	ŚWIE TLICA	60,7	PARKIET
2.	KORYTARZ	9,0	PLYTKI TERAKOTA
3.	KUCHNIA	16,6	PLYTKI TERAKOTA
4.	BIBLIOTEKA	15,0	PARKIET
5.	SALA KOMPUTEROWA	22,5	PARKIET
6.	W.C.	6,6	PLYTKI TERAKOTA
7.	KORYTARZ	13,1	LASTRIKO
8.	SALA ZAJĘĆ	44,6	PARKIET
RAZEM		188,1	
9.	GARAŻ	61,3	CEMENTOWA
OGÓŁEM		249,4	

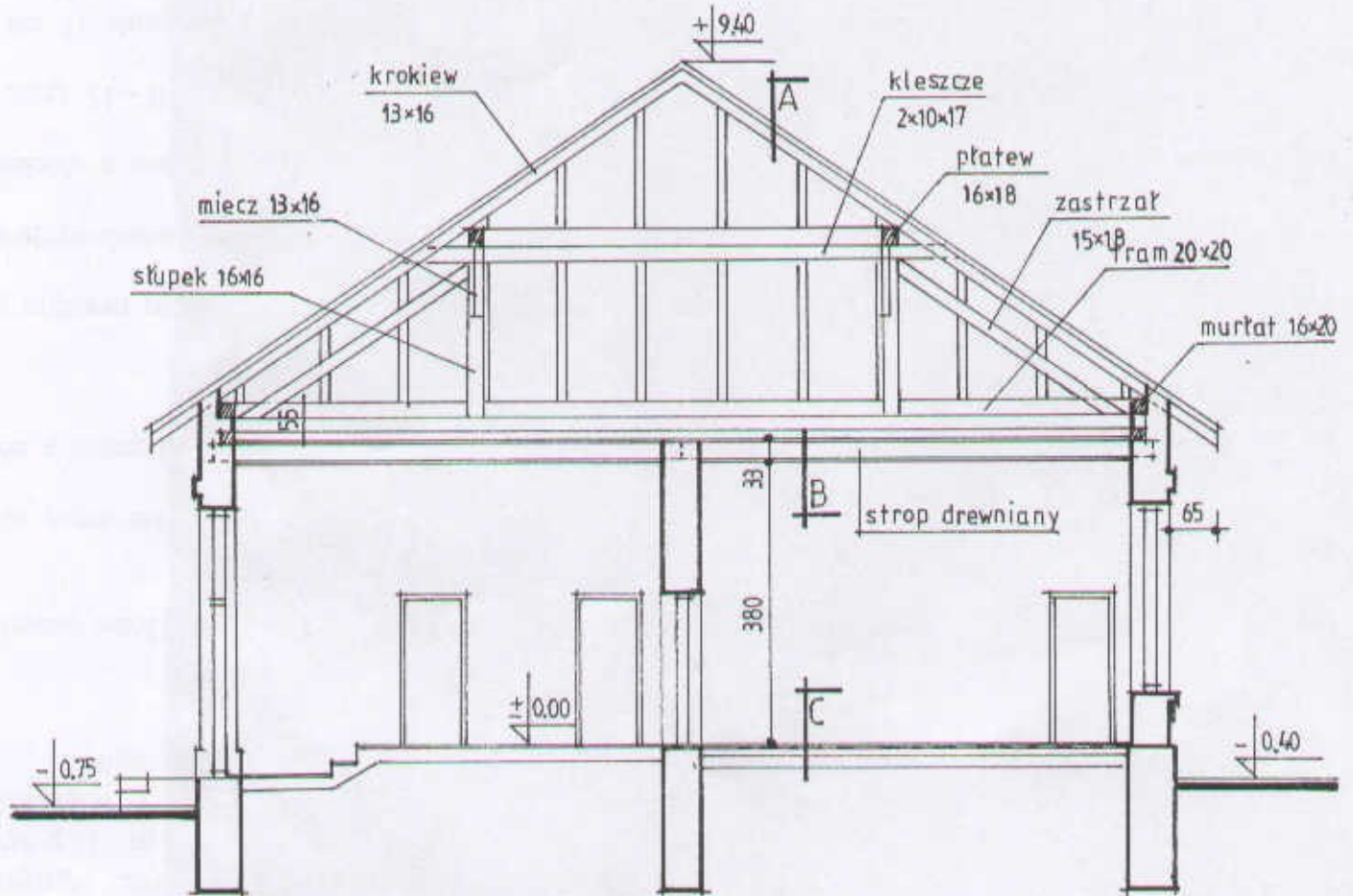


OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Cz. BUD.		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1:100
TEMAT OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r.
AUTOR OPRACOWANIA	mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VII/8336/82/88 mgr J. BRODOWICZ Nr upr. - 136/65	TREŚĆ RYS: RZUT PARTERU INWENTARYZACJA	RYS. Nr .

ZESTAWIENIE WARSTW PRZEKROJU

- A DACHÓWKA CERAMICZNA
ŁATY 4 x 5 cm
KROKIEWIE 13 x 16
- B DESKI GRUB. 32 cm
BELKI DREWNIANE 20 x 26
PODSUFITKA Z DESEK GRUB. 25 m/m
TYNK
- C PARKIET
GLĄDZ CEMENTOWA
STYROPIAN
PODŁOŻE BETONOWE

**STAROSTA
JAROSŁAWSKI**



OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA G. BUD.		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1 : 100
TEMAT OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r
AUTOR OPRACOWANIA	mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VII/8336/82/88 mgr J. BRODOWICZ Nr upr. - 136/ 65	TREŚĆ RYS : PRZEKRÓJ A - A /INWENTARYZACJA/	RYS. Nr 1 6.

**Opis techniczny
do projektu zagospodarowania terenu.**

I. Dane wstępne :

Nazwa inwestycji :

Przebudowa garażu /przy budynku Centrum Kultury/ ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę środowiskową dla Gminnego Centrum Kultury w Rożwienicy, na dz. Nr ewid. gr. 884/2.

Uzbrojenie terenu oraz istniejące sieci zewnętrzne elektryczna, gaz i kanalizacja bez zmian, Wjazd na posesję - istniejący w dobrym stanie technicznym.

Adres :

Rożwienica - dz. Nr ewid. gr. 884/2.

Inwestor :

GMINA ROŻWIENICA

Materiały wyjściowe :

- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego Wójta Gminy Rożwienica.
- Kopia mapa zasadniczej w skali 1 : 500.

Lokalizacja :

Przedmiotowy obiekt zlokalizowana jest w Rożwienicy w terenie zabudowanym - zabudowa zagrodowa, objęty jest opieką konserwatorską. Lokalizacja graniczy z utwardzoną drogą powiatową /dz. Nr ewid. 843 i parkingiem dz. Nr 886 skomunikowanym przez drogę gminną dz. Nr 842 z drogą powiatową oraz terenami o podobnym charakterze zabudowy - istniejący drugi budynek szkoły.

Teren działki jest dostępny z drogi publicznej.

Istniejący budynek posiada wszystkie niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej.

II. Zakres inwestycji i opis zagospodarowania:

Opis budynku :

Projektowana zmiana sposobu użytkowania części budynku - pomieszczeń garażu na świetlicę środowiskową ma poprawić estetykę całego budynku, jednocześnie zaspokoi potrzeby społeczno - kulturalne społeczności lokalnej.

W ramach robót budowlanych wykona się dodatkowo zm. Wew. Instalacji wod.-kan, c.o i elektrycznej w pozostałej części budynku.

Konstrukcja budynku tradycyjna murowana. Dach o konstrukcji drewnianej, kryty **blachą dachówkową matową w kolorze cegły**.

Budynek wyposażony jest we wszystkie podstawowe urządzenia i instalacje.

Opis terenu :

Teren lokalizacji budynku jest ze spadkiem w kierunku południowym.

Projektowana przebudowa poprawi estetykę architektoniczną budynku jako całości, dobudowany w latach 70 tych przy ścianie budynku szkoły garaż, zarówno funkcją jak i estetyką wręcz ją szpecił.

Uwzględniając fakt, że istniejący budynek zlokalizowany jest przy drodze lokalnej /dz. Nr ewid 887 dr./ stanowiącej dojazd komunikacyjny, nie zlikwidowano wszystkich okien w pomieszczeniu na świetlicę środowiskową od wymienionej drogi. Przedmiotowa droga spełnia rolę drugorzędną dla całego układu komunikacyjnego wsi Roźwienica, przebiega tylko na odcinku graniczącym z działką obiektu przeznaczonego do cele społeczno - kulturalne na odcinku działki na której stoi istniejący budynek.

Biorąc powyższe pod uwagę, nie będą występować utrudnienia związane z lokalizacją budynku ani dla samego budynku, ani dla terenów sąsiednich, jeżeli w bliższej czy dalszej perspektywie będzie zmieniana zabudowa.

Ponadto należy zaznaczyć że budynek jest objęty ochroną konserwatorską i wszelkie zmiany, szczególnie elewacji budynku, wymagają zgody Konserwatora Zabytków. / Taką zgodę uzyskano dla projektowanych zmian./

Wody opadowe z połaci dachowej odprowadzone są na własną posesję.

Warunki gruntowo – wodne.

Na podstawie obserwacji istniejącej zabudowy sąsiedniej, zwierciadła wody w studniach oraz wykonanych w sąsiedztwie wykopów stwierdza się, że w miejscu lokalizacji budynku, grunt nadaje się do celów budowlanych, a zwierciadło wody gruntowej znajduje się znacznie poniżej poziomu fundamentów.

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – budynki zaliczono do I kategorii geotechnicznej. Fundamentowanie na ciągłych ławach fundamentowych na jednorodnym podłożu.

Do przeliczeń przyjęto jednostkową nośność podłoża gruntowego 0,13 MPa (1,3 kG/cm²).

III. Infrastruktura :

Zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego, przyłącz wodociągowy istniejący - opomiarowany, przyłącz elektryczny z sieci ZE Przeworsk opomiarowany.

Odprowadzenie ścieków do istniejącej kanalizacji zbiorczej.

Ciepłownictwo : Budynek ogrzewany jest indywidualnie.

IV. Zagadnienia ochrony środowiska :

Ochrona zieleni :

Teren przeznaczony pod rozbudowę wolny jest od zieleni wysokiej podlegającej ochronie.

Ochrona przed hałasem :

Projektowany budynek zlokalizowany jest w znacznej odległości od ruchliwej drogi a w pobliżu nie występują inne źródła hałasu mogące mieć wpływ na komfort użytkowania.

Gospodarka odpadami :

Odpadki gospodarcze są i będą gromadzone w kubłach i wywożone na wysypisko odpadów.

V. Ochrona przeciwpożarowa :

Kategoria zagrożenia ludzi - ZL IV.

Klasa odporności ogniowej - D

- ściany odporności ogniowej min. 30 minut NRD.
- stropy odporność ogniowa min. 30 min. NRD.
- ścianki działowe, konstrukcja dachu - SRD.

Elementy drewniane zabezpieczyć środkami ognioodpornymi do granicy trudnopalności.

VI. Ochrona cieplna budynku :

Właściwości cieplne przegród

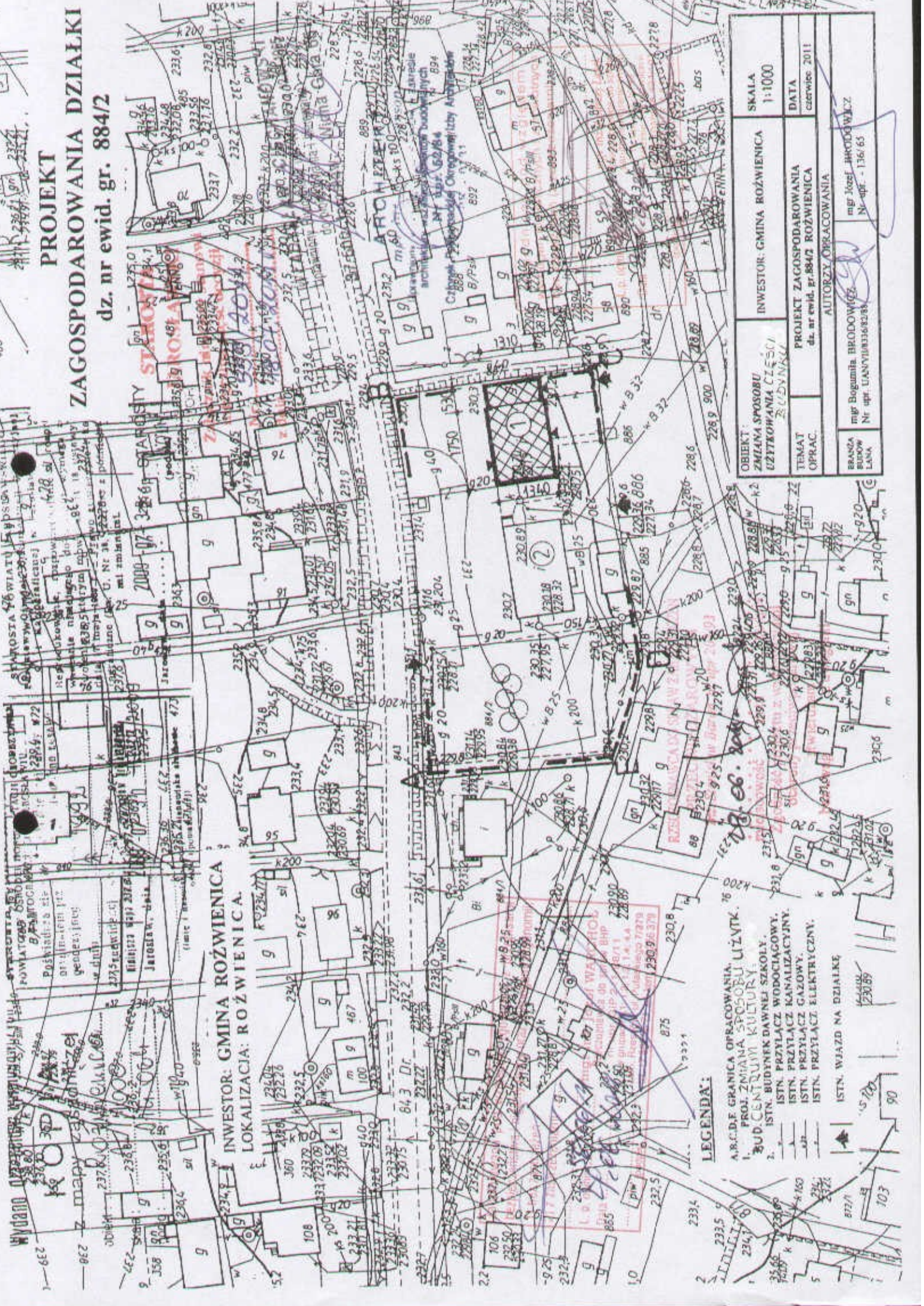
- | | |
|----------------|---------------------------|
| - stropy | 0,30 W (m ² k) |
| - ściany zewn. | 0,30 W (m ² k) |
| - okna i drzwi | 2,60 W (m ² k) |

WŁADYSŁAW CIECHANOWSKI
Uprawniony Budowlany upr. Nr 165 z 12.03.1965
do projektowania i kierowania
37-500 Jarosław, Włocza Góra 65

mgr Bogumiła Brodowicz
upr. bud. w specjalności
archit. i konstr. budowl.
Nr UAN/VII/8386/82/88

mgr Józef Brodowicz
upr. bud. w specjalności
archit. i konstr. inżynierskiej Nr 136/65
37-500 Jarosław, ul. Piastów 30

ARCHITEKT
mgr inż. Jan Superson
Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie
architektury wszelkich obiektów budowlanych
Nr upr. 62/84
Członek Podkomisji Okręgowej Izby Architektów
PK - 0131 7



**PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
dz. nr ewid. gr. 884/2**

OBJEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI ZŁUDYNIA	INWESTOR: GMINA ROZWIEŃNICA	SKALA 1:1000
	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA dz. nr ewid. gr. 884/2 ROZWIEŃNICA	DATA czerwiec 2011
TEMAT OPRAC.	AUTORZY OPRACOWANIA	
BRANŻA BUDOW LANA	mjr Bogumiła BRODOWICZ Nr upr. UAN/VIII/316/2008	mjr Józef BRODOWICZ Nr upr. - 136/65

LEGENDA:

- A, B, C, D, E GRANICA OPRACOWANIA, UZYSK. PROJ. ZMIANA SPOSOBU UŻYTK.
- 1. BUD. CENTRUM KULTURY.
- 2. ISTN. BUDYNK DAWNEJ SZKOŁY.
- 3. ISTN. PRZYLĄCZ WODOCIĄGOWY.
- 4. ISTN. PRZYLĄCZ KANALIZACYJNY.
- 5. ISTN. PRZYLĄCZ GAZOWY.
- 6. ISTN. PRZYLĄCZ ELEKTRYCZNY.
- 7. ISTN. WIAZD NA DZIAŁKIE

Opis techniczny
do projektu przebudowy garażu/budynku dawnej szkoły/z przeznaczeniem na
świetlicę środowiskową w istniejącym budynku Centrum Kultury w Roźwienicy,
na dz. Nr ewid. gr. 884/2.

Dane ogólne.

Opis ogólny inwestycji:

Sam obiekt jako taki w średnim stanie technicznym, dobudowany w latach 70 tych przy ścianie budynku szkoły garaż dla samochodu ciężarowego psuł estetykę budynku. Cały objęty opieką konserwatorską. Przebudowano w 2010 r dach wraz z wymianą pokrycia dachu co zabezpieczyło budynek przed zniszczeniem oraz zmieniło estetykę budynku.

Przebudowano stropodach nad garażem, zaprojektowano nakrycie istniejącego garażu dachem dwu spadowym i połączenie obu połaci. /Istniejący stropodach nad garażem, ani ze względów estetycznych ani użytkowych, nie spełniał podstawowych wymogów/.

Zakres robót do wykonania:

- ✓ Wykonanie nadproży z belek stalowych i podniesienie otworów okiennych,
- ✓ Zamurowanie trzech otworów okiennych,
- ✓ Osadzenie nowej stolarki okiennej i drzwiowej,
- ✓ W miejsce bramy wjazdowej do garażu, wykonanie drzwi zew. I częściowe zamurowanie otworu,
- ✓ Przebicie otworu nad drzwiami z wykonaniem nadproża z belek stalowych przy połączeniu pomieszczenia ze świetlicą
- ✓ Skucie tynku na ścianie wew. szkoły,
- ✓ Wykonanie tynków wew. na ścianach,
- ✓ Izolacja cokołu wewnątrz pomieszczeń styropianem twardym grub. 5 cm wraz ze szpachlowaniem,
- ✓ Wykonanie stropu podwieszonego z elementów metalowych, ocieplenie wełną mineralną i obicie płytą gips – karton 12,4 m/m,
- ✓ Wykonanie wentylacji wywiewnej z rur $\varnothing 150$ i zakończenie w dachu deflektorem,
- ✓ Zasypanie istniejącego kanału rewizyjnego piaskiem z ubiciem warstwami co 30 cm,
- ✓ Wykonanie podłoża w miejscu kanału z betonu B – 15 grub. 15 cm zbrojonego siatką z prętów $\varnothing 6$ o oczkach co 15 cm,
- ✓ Izolacja posadzki 2 x folia PE oraz styropianem grub. 15 cm FS-20,
- ✓ Wykonanie sceny o konstrukcji drewnianej wykończonej panelami podłogowymi C-5,
- ✓ Wykonanie posadzki z płytek GRES,
- ✓ W korytarzu Nr 2 od strony kuchni i świetlicy wykonanie drzwi o odporności ogniowej EI – 30,
- ✓ Wykonać modernizację instalacji C.O, wod.-kan. i elektrycznej,
- ✓ Wykonanie instalacji antywłamaniowej.
- ✓ Ocieplenie ścian zew. pomieszczeń garażu, styropianem grub. 15 cm wraz z wyprawą cienkowarstwową.

Podstawowe gabaryty budynku :

L.p.	Wyszczególnienie	Istniejąca	Po przebudowie
1.	Pow. zabudowy	300,42 m ²	300,42 m ²
2.	Pow. użytkowa	249,40 m ²	249,40 m ²
3.	Pow. całkowita	414,20 m ²	414,20 m ²
4.	Kubatura	1 369,10 m ³	1 369,10 m ³

II. Dane konstrukcyjno – materiałowe.

Konstrukcja budynku w technologii tradycyjnej, murowana z dachem drewnianym wielospadowym.

Układ konstrukcyjny i rysunki zawarte w dalszej części opracowania.

III. Dane dotyczące ochrony p.-poż.

Budynek zaliczany jest do kategorii ZL IV zagrożenia ludzi.
Zaprojektowany jest w klasie D odporności ogniowej.

IV. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlanych :

- Środki zabezpieczające pracowników i narzędzia
Robotnicy zatrudnieni przy pracach budowlanych powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne m.in. hełmy, rękawice, okulary ochronne, szelki z pasami zabezpieczającymi a narzędzia ręczne powinny być w dobrym stanie technicznym. Przed przystąpieniem do robót kierownik ma dokładnie poinformować pracowników o sposobie wykonywania prac, pouczyć, udzielić instruktażu oraz wskazać miejsca ustawienia drabin, rusztowań - które następnie musi odebrać stwierdzając ich prawidłowe wykonanie, usytuowanie oraz zabezpieczenie terenu (barierki ochronne).
- Wpływ warunków atmosferycznych
Przy wykonywaniu robót budowlanych należy uwzględnić wpływ czynników atmosferycznych m.in. wiatr, deszcz, czy śnieg.
Podczas silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach, rusztowaniach, drabinach i pomostach.
- Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego
Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych prac mają być oznakowane i trwale odgródzone barierkami na bezpieczną wysokość.

- **Narzędzia i sprzęt**

Roboty prowadzone sposobem ręcznym za pomocą tradycyjnych narzędzi oraz innym niezbędnym sprzętem należy wykonywać z zachowaniem ostrożności (młotki, kilofy, przecinaki, kliny stalowe itp.), a transport materiałów z zachowaniem środków bezpieczeństwa.

V. Uwagi końcowe :

- Wszystkie materiały, elementy i urządzenia przeznaczone do wbudowania powinny odpowiadać Polskim Normom i Normom Branżowym, a w razie ich braku powinny mieć decyzje – certyfikaty dopuszczające je do stosowania w budownictwie.
- Zaleca się sprawdzenia zestawienia stali, drewna i innych materiałów użytych do budowy podanych w projekcie tuż przed przystąpieniem do realizacji i zamówieniem u producenta
- *Roboty budowlane winne być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.*

Jarosław, czerwiec, 2011 r. 37-500 Jarosław, Widna Góra, 65
mgr inż. Jan Superson
mgr Bogumiła Brodowicz
upr. bud. w specjalności
archit. i konstr. budowl.
NIPAN/VII/8386/82/88

mgr Józef Brodowicz
upr. bud. w specjalności
archit. i konstr. inżynierskiej Nr 136/65
37-500 Jarosław, ul. Piastów 30

ARCHITEKT
mgr inż. Jan Superson
Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie
architektury wszelkich obiektów budowlanych
Nr upr. 52/84
Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów
PK 0131

**Ekspertyza techniczna
do zmiany sposobu użytkowania części budynku Centrum Kultury -
pomieszczenie garażu na świetlicę środowiskową
Gminy Roźwienica.**

I. Informacje wstępne :

- 1.1 Inwestor : GMINA ROŻWIENICA.
- 1.2 Lokalizacja : dz. Nr ewid. gr. 884/2 – ROŻWIENICY.
- 1.3 Materiały wyjściowe :
 - inwentaryzacja budynku.
 - odkrywki elementów konstrukcji.

II. Opis ogólny budynku :

2.1 Cel opracowania :

Przedmiotowe orzeczenie ma na celu stwierdzić możliwość wykonania robót budowlanych z przystosowaniem pomieszczeń garażu na cele świetlicy środowiskowej.

Podstawą opracowania jest wizja lokalna, szczegółowe oględziny i sporządzona inwentaryzacja techniczna istniejącego w terenie budynku.

Na przebudowę przedmiotowego budynku uzyskano decyzję Wójta Gminy Roźwienica o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

2.2 Lokalizacja budynku :

Budynek Centrum Kultury usytuowany jest na działce nr ewid. gr. 884/2 w miejscowości Roźwienica w otoczeniu drugiego budynku wybudowanego znacznie później oraz istniejącej zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.

Dojazd istniejący od utwardzonej drogi powiatowej oraz parkingu i drogi gminnej.

2.3 Uzbrojenie terenu :

Uzbrojenie terenu stanowią następujące sieci :

- wodociąg grupowy Gminy Roźwienica,
- kanalizacja sanitarna do kanalizacji zbiorczej Urząd Gminy Roźwienica.
- energia elektryczna z sieci Z.E Przeworsk.
- gaz z sieci TOZG.

Wszystkie przyłącza opomiarowane.

2.4 Ogólny opis budynku :

Przedmiotowy budynek jest obiektem parterowym, nie podpiwniczony.

Wykonany metodą tradycyjną - Fundamenty z cegły, ściany murowane z cegły pełnej, strop drewniany z belek, dach drewniany kryty dachówką ceramiczną. Nad garażem stropodach.

Ogólny wizualny stan techniczny budynku - dobry.

Cały budynek posiada dach drewniany wielospadowy.

2.5 Opis projektowanych zmian :

W istniejącym układzie projektuje się wykonanie robót budowlanych i zmianę sposobu użytkowania części garażowej budynku na cele ŚWIETLICY ŚRODOWISKOWEJ bez zmiany układu architektonicznego budynku.

III. Opis i orzeczenie poszczególnych elementów konstrukcji :

3.1 Fundamenty z cegły pełnej, wg inwentaryzacji szerokość fundamentów w poziomie posadowienia wynosi 60 cm. Budynek w dobrym stanie technicznym, nie wykazuje pęknięć ani zarysowań z powodu nierównomiernego osiadania. Biorąc pod uwagę odciążenie budynku wynikające ze zmiany sposobu użytkowania części budynku będzie mniejsze jak w chwili obecnej, stwierdza się, że wzrost naprężeń w gruncie w poziomie posadowienia fundamentów nie zwiększy się. Powyższe nie spowoduje wtórnego osiadania budynku, ponieważ nie będzie przyrostu naprężeń na skompensowany grunt pod fundamentami.

3.2 Ściany :

- zewnętrzne z cegły pełnej,
- wewnętrzne z cegły pełnej.

3.3 Stropy - drewniany z belek oraz płyta żelbetowa nad pomieszczeniem garażu.

3.4 Dach

Na całym budynku wymieniono w 2010 r dach drewniany wielospadowy pokryto **blachą dachówkową matową w kolorze cegły.**

Wody opadowe z połaci dachowych odprowadzić na swoją posesję.

IV. Wnioski :

Na podstawie oględzin budynku, wykonanych odkrywek elementów konstrukcji i analizy konstrukcyjnej stwierdza się, że może być wykonana zmiana sposobu użytkowania części przedmiotowego budynku.

Roboty wykonać wg projektu.

Jarosław, czerwiec, 2011 r

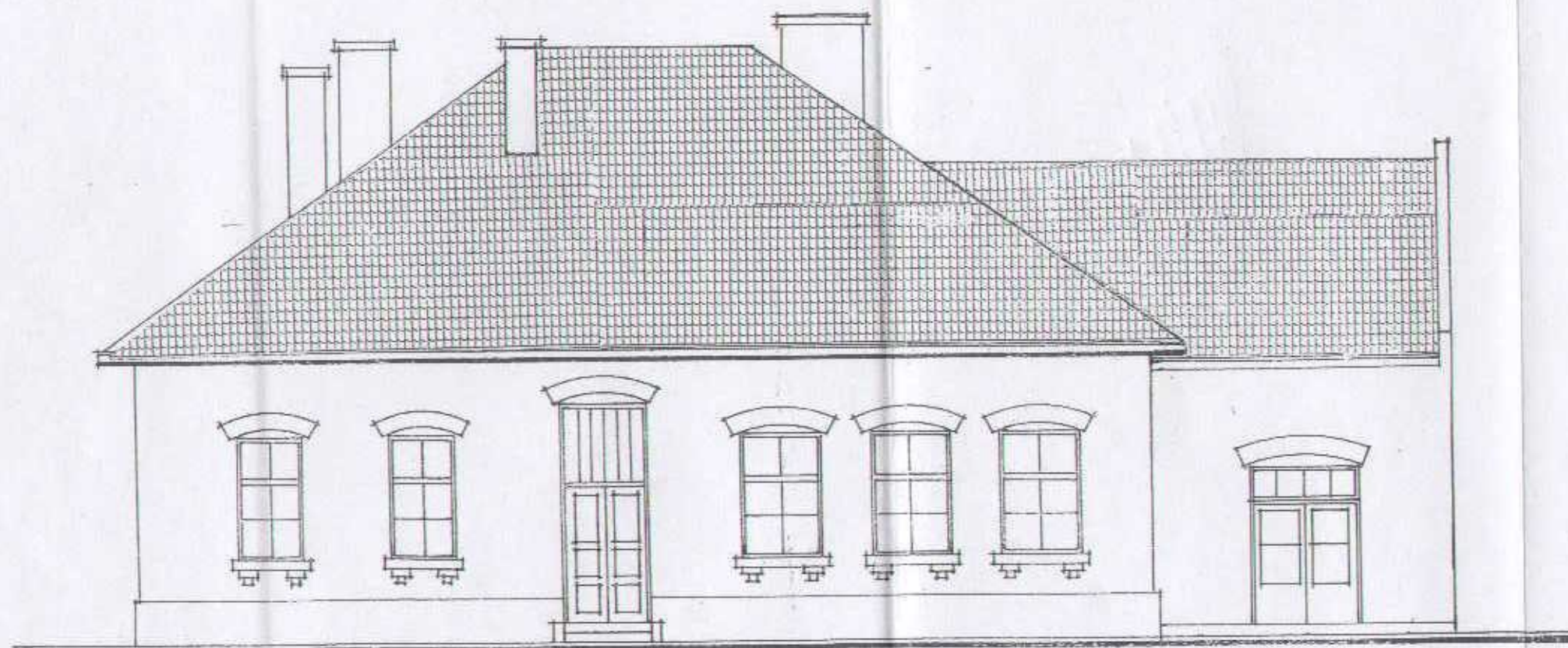
mgr Bogumiła Brodowicz
upr. bud. w specjalności
archit. i konstr. budowl.
Nr UAN/VII/8386/82/88

mgr Józef Brodowicz
upr. bud. w specjalności
archit. i konstr. inżynierskiej Nr 136/65
37-500 Jarosław, ul. Piastów 30

WŁADYSŁAW CIECHANOWSKI
Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie
architektury i konstr. inżynierskiej Nr 1/65 z 12.08.1965
37-500 Jarosław, Widna Góra 65

ARCHITEKT
mgr inż. Jan Superson
Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie
architektury wszelkich obiektów budowlanych
Nr upr. 82/04
Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów
PK - 0131

**STAROSTA
JAROSŁAWSKI**



ARCHITEKT

mgr inż. Jan Superson

Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie architektury wszelkich obiektów budowlanych

Nr upr. - 52/84

Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów
PK - 0131

**WOJEWÓDZKI
URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW
w Przemyśle
UZGODNIONO**

DNIA
002-15132.106.2011

Podkarpacki Wojewódzki
Konservator Zabytków

dr Grażyna Stojak

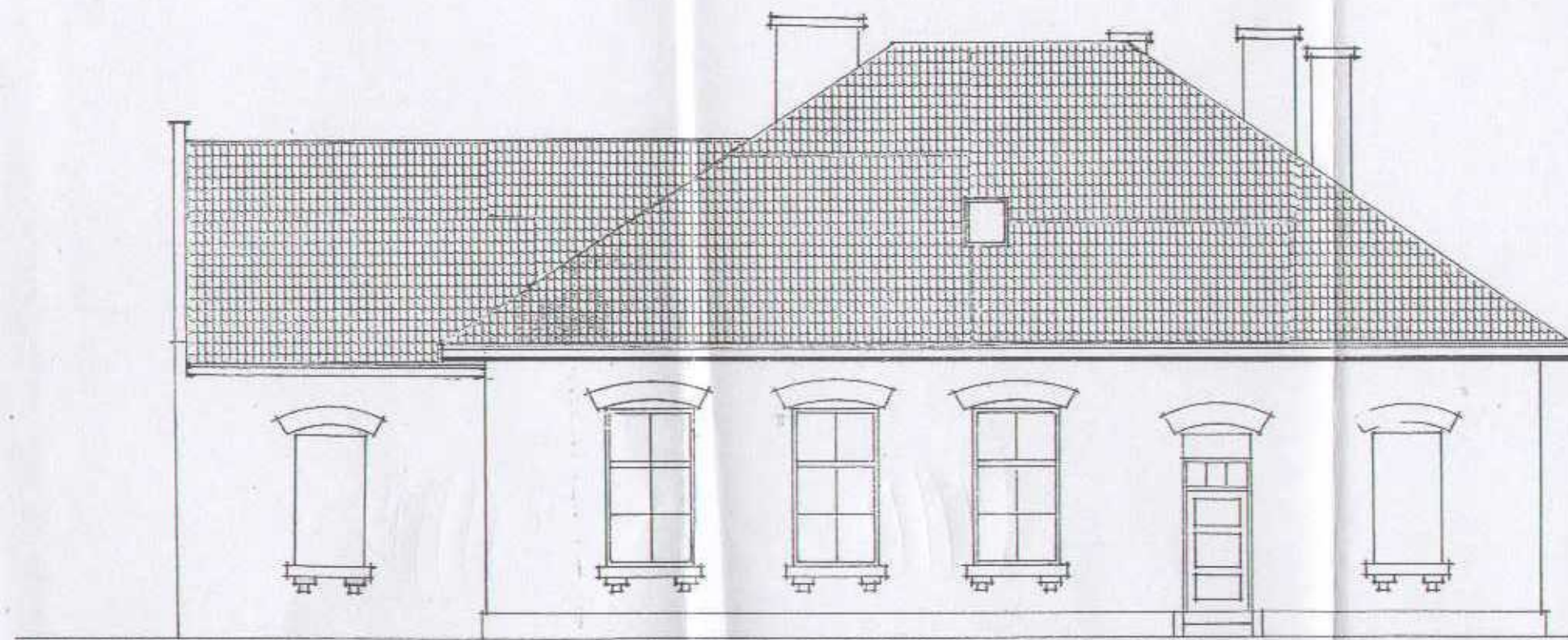
WŁADYSŁAW CIEGHANOWSKI

Uprawniony do projektowania w op. Nr 1/65 z 12.03.1965
do projektowania w op. Nr 1/65 z 12.03.1965

37-500 Jarosław, Widna Góra 65

OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Cy. BUD.		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1 : 100
TEMAT OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r.
AUTOR OPRACOWANIA	mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VII/8330/82/88 mgr J. BRODOWICZ Nr upr. - 136/65	TREŚĆ RYS: ELEWACJA POŁUDNIOWA	RYS. Nr A-1.

STAROSTA
JAROSŁAWSKI



ARCHITEKT

mgr inż. Jan Superson

Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie architektury wszelkich obiektów budowlanych

Nr upr. 52184

Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów
PK - 0131

WŁADYSŁAW CIECHANOWSKI

Uprawniony Budowlany upr. Nr 1/65 z 12.03.1965
do projektowania i kierowania

37-500 Jarosław, Widna Góra 65

WOJEWÓDZKI
URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Przemyślu

UZGODNIONO

DNIA 12.9.CZE. 2011

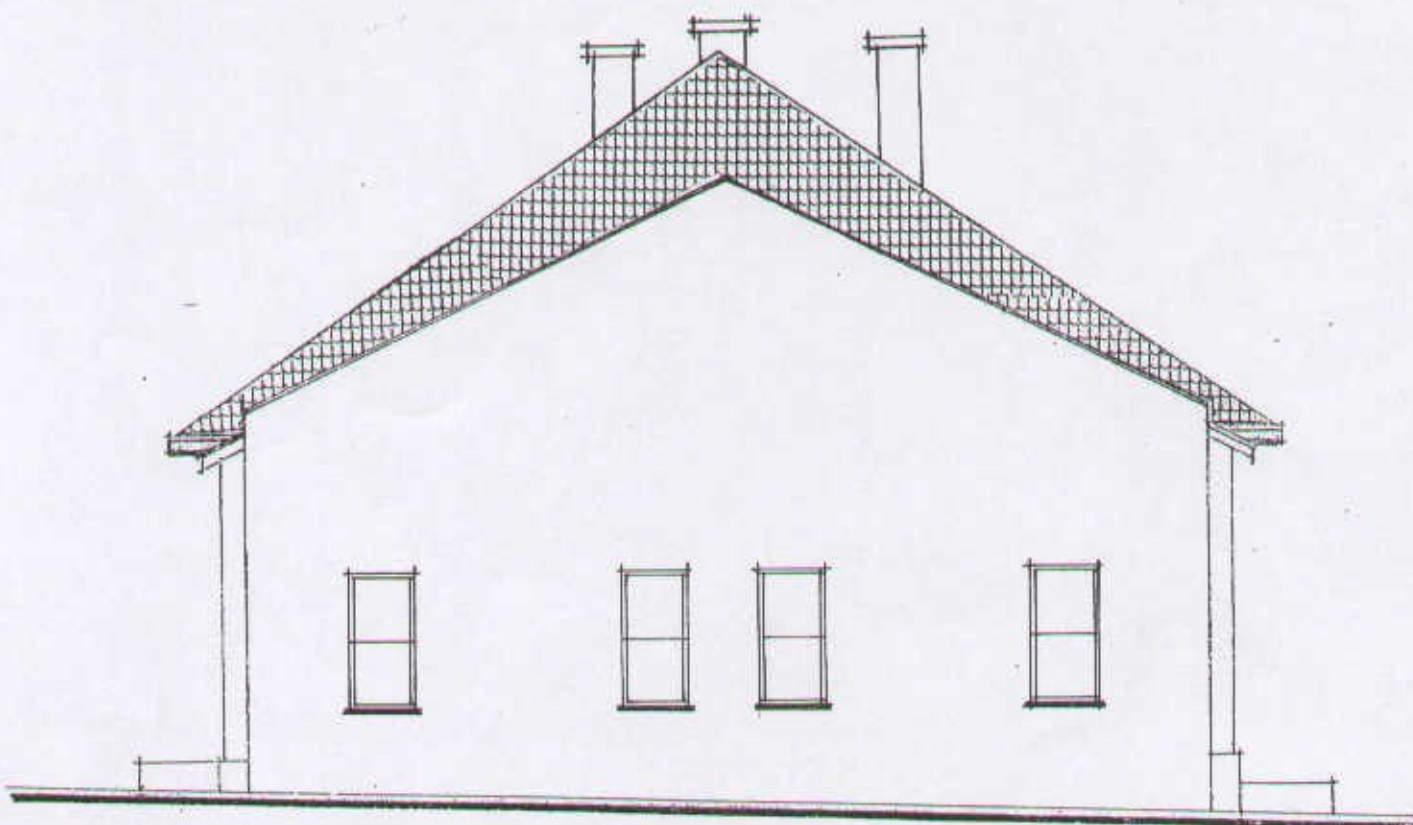
UDZ-1.5152. 1.06.2011

Podkarpacki Wojewódzki
Konservator Zabytków

dr Grażyna Stojak

OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Gł. BUD.		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1 : 100
TEMAT OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r.
AUTOR OPRACOWANIA	mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VII/8336/82/88 mgr J. BRODOWICZ Nr upr. 136/65	TREŚĆ RYS: ELEWACJA PÓŁNOCNA	RYS. Nr A-2.

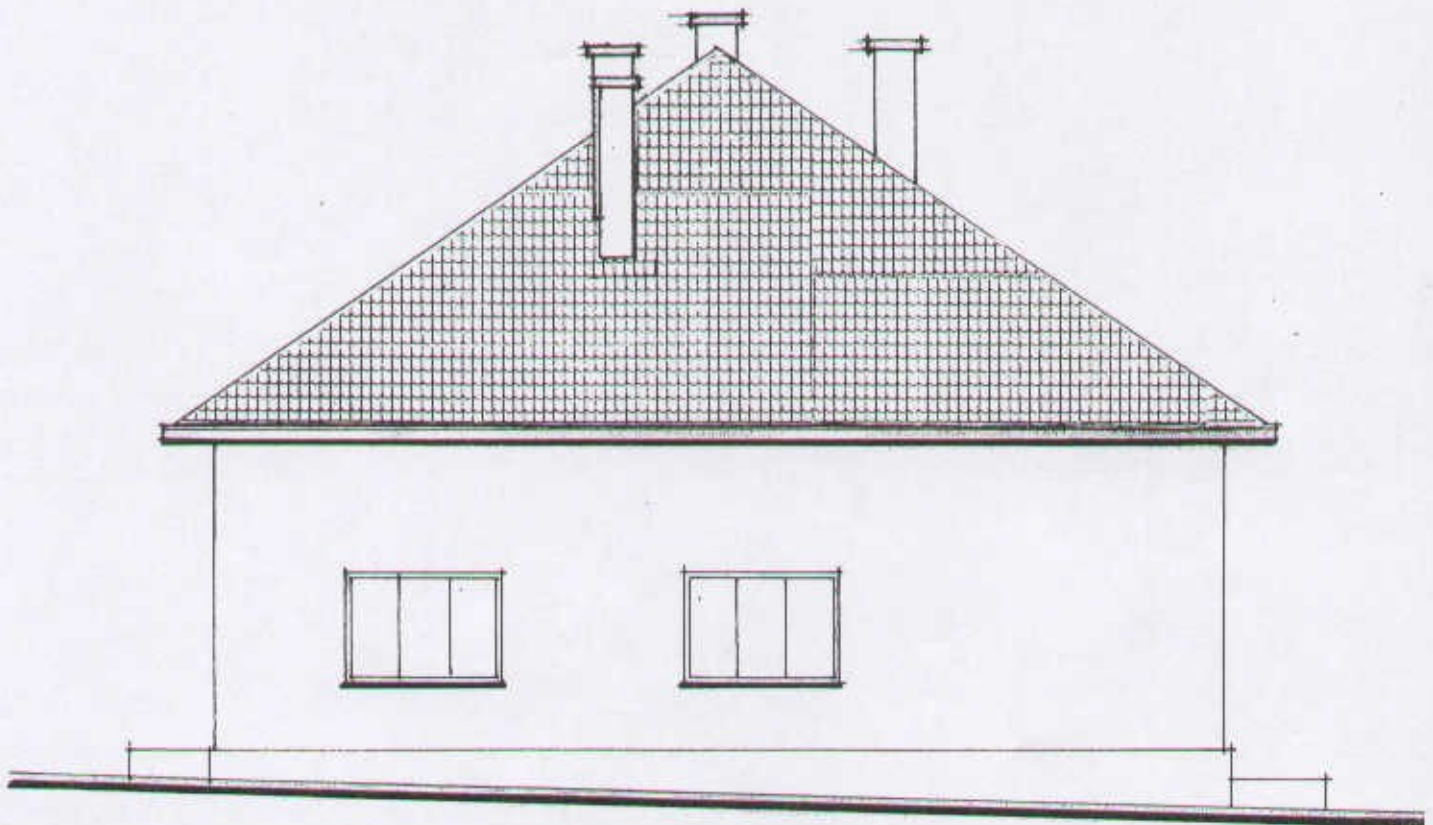
**STAROSTA
JAROSŁAWSKI**



WŁADYSŁAW CIECHANOWSKI
 Uprawniony Inżynier inż. Nr 1/65 z 12.03.1965
 do projektowania i kierowania
 37-500 Jarosław, ul. Wronia Góra 65
mgr inż. Jan Superson
 Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie
 architektury wszelkich obiektów budowlanych
 Nr upr. 52/64
 Członek Podzarpadku Okręgowy Izby Architektów
 PK - 0131

OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA cy. BUD.		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1 : 100
TEMAT OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r
AUTOR OPRACOWANIA	mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VII/8336/82/83 mgr J. BRODOWICZ Nr upr. - 136/65	TREŚĆ RYS : ELEWACJA WSCHODNIA	RYS. Nr A - 3.

**STAROSTA
JAROSŁAWSKI**



WŁADYSŁAW CIECHANOWSKI
 Uprawniony Budowniczy upr. Nr 1365 z 12.03.1965
 do wytykania i kierowania
 37-500 Jarosław, Władna Góra 65
mgr inż. Jan Superson
 Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie
 architektury wszelkich obiektów budowlanych
 Nr upr. 62484
 Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów
 PK 0131

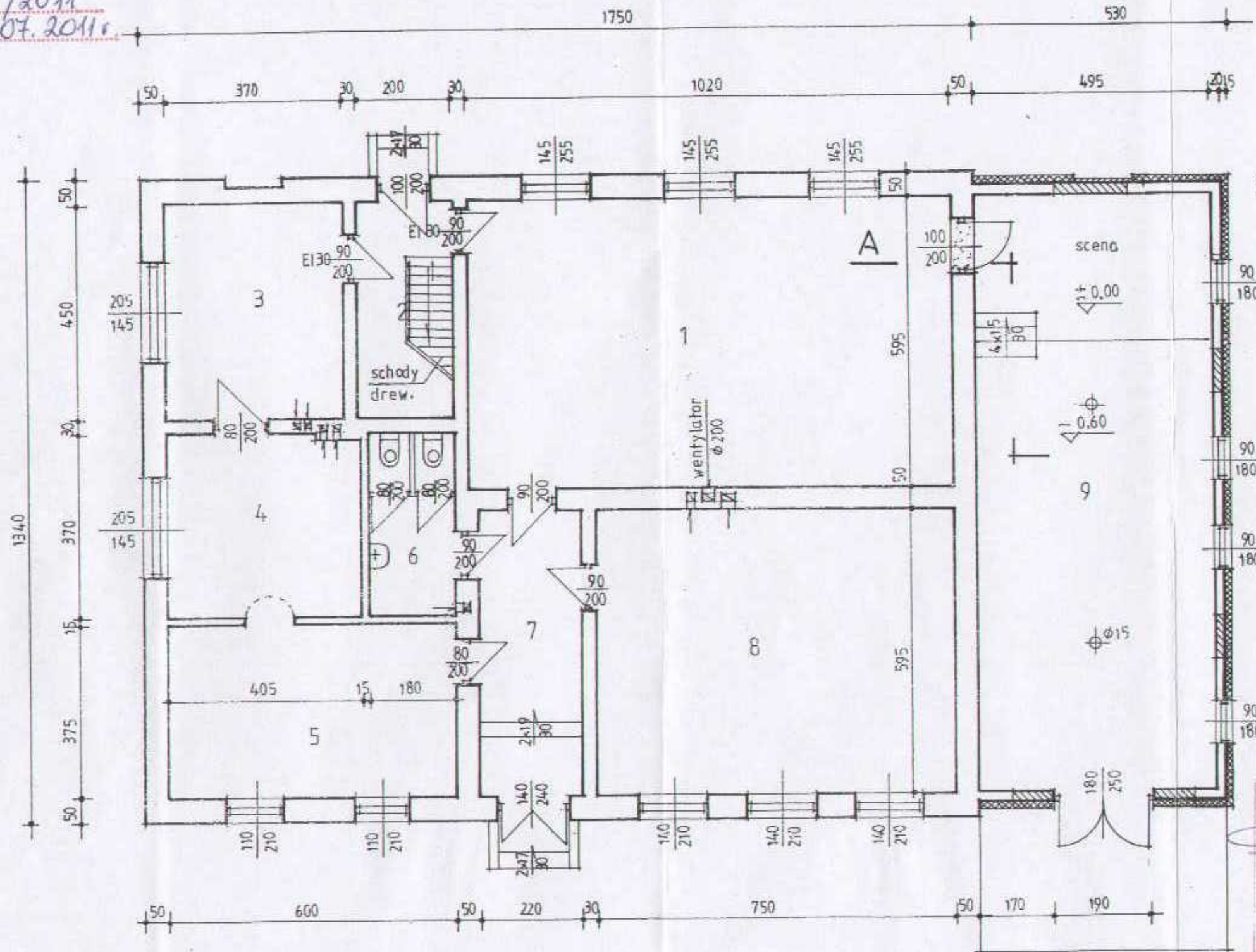
OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA cz. BUD.		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1 : 100
TEMAT OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r
AUTOR OPRACOWANIA	mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VII/8336/82/88 mgr J. BRODOWICZ Nr upr. - 136/65	TREŚĆ RYS : ELEWACJA ZACHODNIA	RYS. Nr 4.

STAROSTA
JAROSŁAWSKI

Załącznik niniejszy stanowi
integralną część decyzji

Nr 555/2011

z dnia 18.07.2011 r.



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

OZN. POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m ²	POSADZKA
1.	ŚWIETLICA	60,7	PARKIET
2.	KORYTARZ	9,0	PLYTKI TERAKOTA
3.	KUCHNIA	16,6	PLYTKI TERAKOTA
4.	BIBLIOTEKA	15,0	PARKIET
5.	SALA KOMPUTEROWA	22,5	PARKIET
6.	W.C.	6,6	PLYTKI TERAKOTA
7.	KORYTARZ	13,1	PLYTKI GRES
8.	SALA ZAJĘĆ	44,6	PARKIET
9.	ŚWIETLICA ŚRODOWISKOWA	61,3	PLYTKI GRES
OGÓŁEM		249,4	

OZNACZENIA

- MUR ISTNIEJĄCY
- MUR DO WYKONANIA
- MUR DO ROZBIÓRKI

PRZECIWPÓŻAROWYCH

Int. Stanisław Baran nr upr. 203/93

A29.06.2011

mięscowość data podpis

Zgodność projektu z wymaganiami

ochrony przeciwpożarowej

stwierdzam

bez uwag

Uzgodniono pod względem

wymagań higienicznych i zdrowotnych

bez zastrzeżeń

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

mgr inż. Andrzej Kozak

ARCHITEKT

mgr inż. Jan Superson

Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie

architektury

Nr upr. 62/84

Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów

PK 0131

OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA G. BUD.		INSTRUKCJA: Jarosław, Włocławek	
TEMAT OPRAC.		PROJEKT BUDOWLANY	
AUTOR OPRACOWANIA		mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VII/8336/82/88 mgr J. BRODOWICZ Nr upr. - 136/65	
TREŚĆ RYS: RZUT PARTERU		RYS. Nr A5	
DATA		czerwiec 2011 r.	

WŁADYSŁAW BIECHANOWSKI

Uprawniony Budowlany upr. Nr 65 z 12.03.1965

do projektowania i kierowania

do projektowania i kierowania

do projektowania i kierowania

do projektowania i kierowania

do projektowania i kierowania

do projektowania i kierowania

do projektowania i kierowania

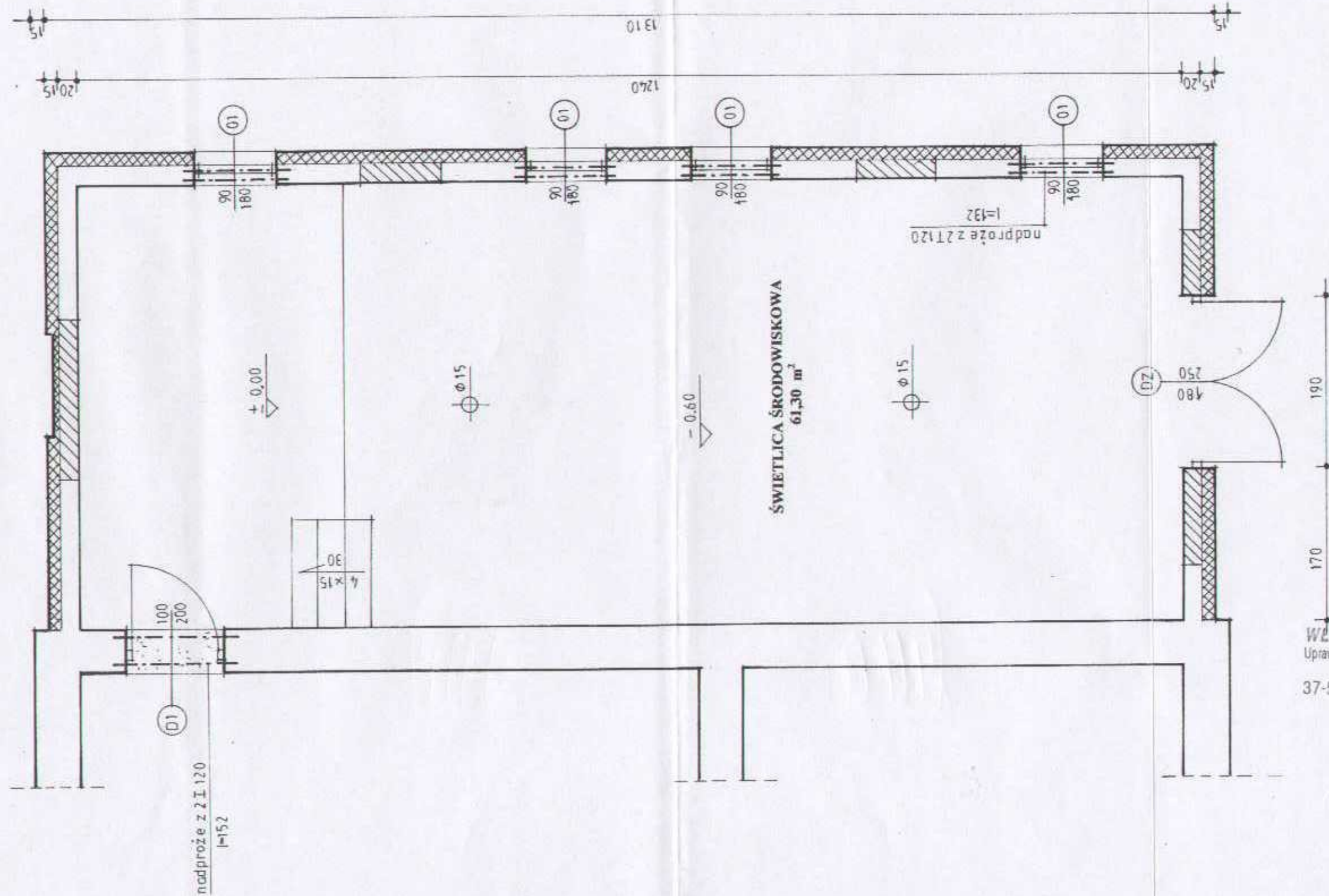
do projektowania i kierowania

do projektowania i kierowania

do projektowania i kierowania

do projektowania i kierowania

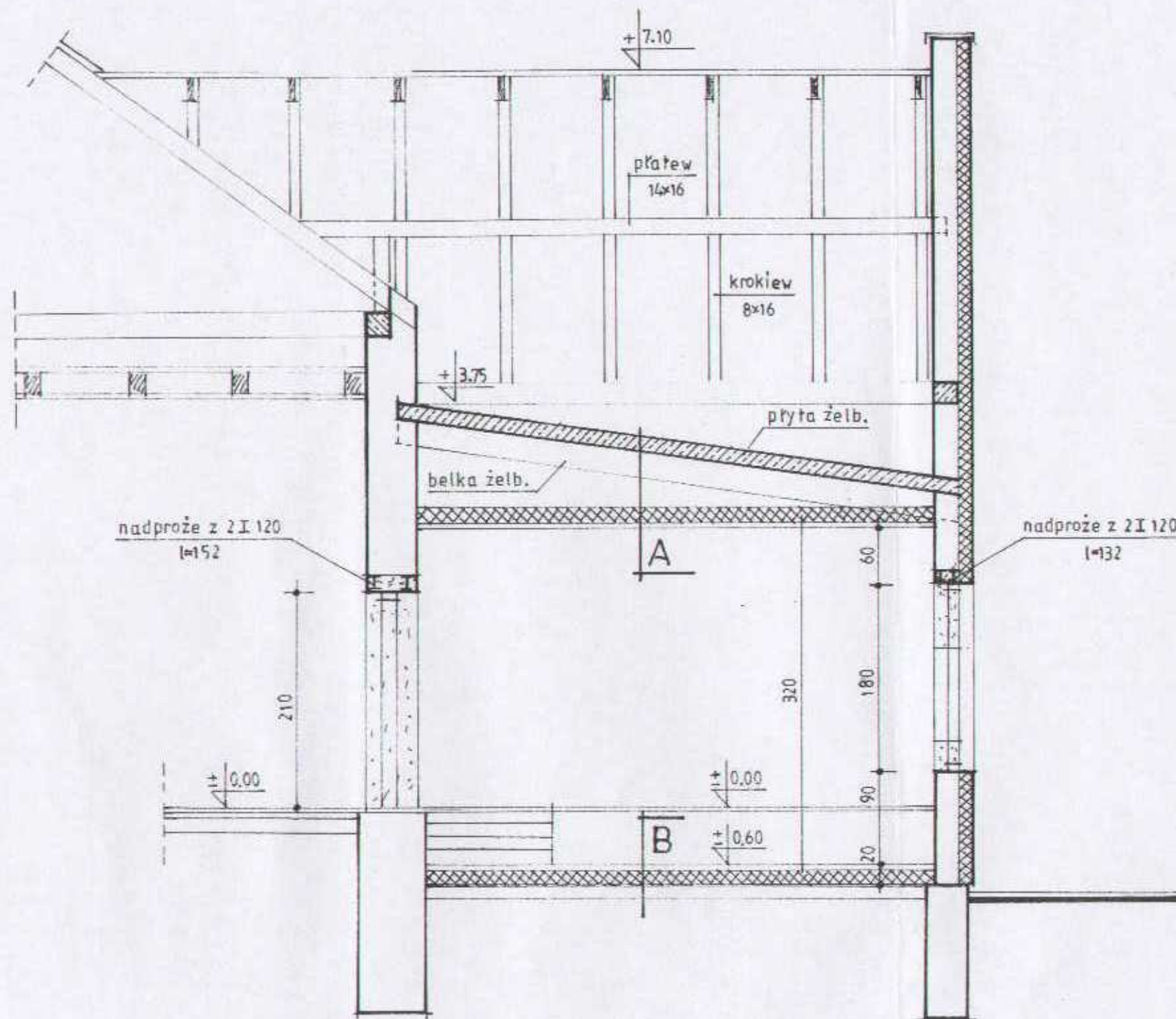
STAROSTA
JAROSŁAWSKI



WŁADYSLAW CIECHANOWSKI
Uprawniony Budowniczy upr. Nr 1/85 z 12.03.1965
dla projektowania i kierowania
37-500 Jarosław, Wiośna Góra 65

ARCHITEKT
mgr inż. Jan Superson
Uprawniony do wyznaczania projektów w zakresie
architektury i budownictwa w obiektach budowlanych
Członek Podkomisji Wyższej, Izby Architektów
1/85 01.51

OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Cz. BUD.	INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1 : 50
TEMAT OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY	DATA czerwiec 2011 r.
AUTOR OPRACOWANIA	mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VIII/8336/82/88	RYS. Nr A 6.
	mgr J. BRODOWICZ Nr upr. 136/ 65	



ZESTAWIENIE WARSTW PRZEKROJU

- A** ISTN. PŁYTA ŻELBETOWA
WELNA MINERALNA GRUB. 15 cm
RUSZT METALOWY
FOLIA PAROSZCZELNA
PŁYTA GIPS KARTON GRUB. 12,4m/m
- B** PŁYTKI GRES
GŁADZ CEMENTOWA GRUB. 5 cm
FOLIA PE
STYROPIAN GRUB. 15 cm
FOLIA PE
ISTN. PODKŁAD BETONOWY

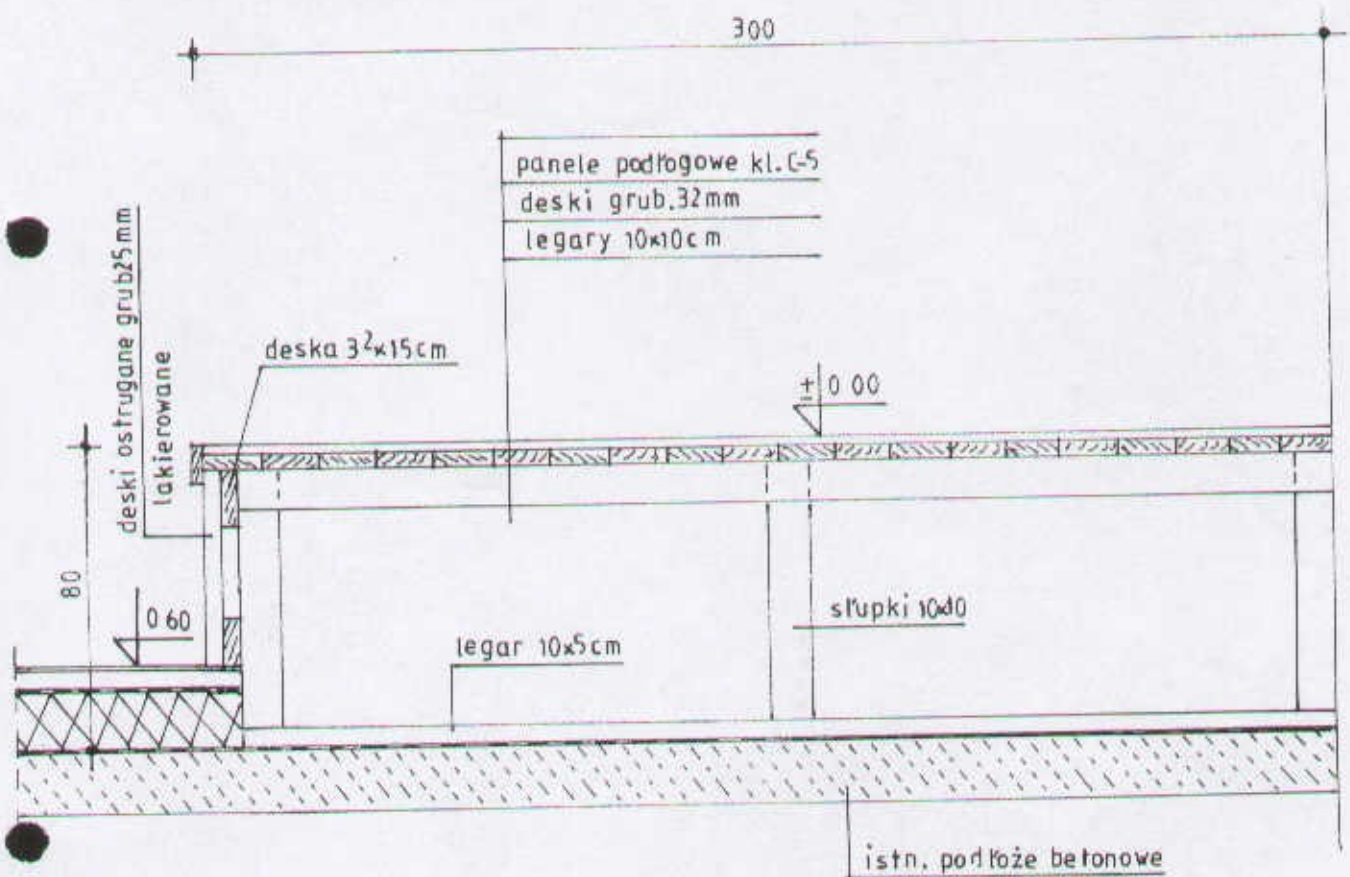
STAROSTA
JAROSŁAWSKI

ARCHITEKT
mgr inż. Jan Superson
Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie
architektury w zakresie obiektów budowlanych
Nr upr. 52/04
Członek Podkarpackiej Oddziałowej Izby Architektów
PK 0131

WŁADYSŁAW CIECHANOWSKI
Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie
do projektowania i kierowania
37-500 Jarosław, Włodek Go'a 65

OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Cz. BUD.		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1:50
TEMAT OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r.
AUTOR OPRACOWANIA	mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VII/8336/82/84 mgr J. BRODOWICZ Nr upr. - 136/65	PREŚĆ RYS: PRZEKRÓJ A - A	RYS. Nr A 7.

**STAROSTA
JAROSŁAWSKI**



1315

1315

RAMA DREWNIANA CO 80 cm

WŁADYSŁAW CIECHANOWSKI

Uprawniony Budowniczy upr. Nr 1165 z 12.03.1965
do projektowania i kierowania

3A-500 Jarosław, Widna Góra 65

mgr inż. Jan Superson

Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie
architektury wszelkich obiektów budowlanych

Nr upr. 52/84

Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów

PKA-0190

OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Cz. BUD.		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1:20
TEMAT OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r.
AUTOR OPRACOWANIA	mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VII/8336/8288 mgr J. BRODOWICZ Nr upr. 136/65	TREŚĆ RYS: SCENA - SZCZEGÓŁ	RYS. Nr A.

ZESTAWIENIE STOLARKI

DRZWI

SCHEMAT											
OZNACZENIE		D10 EI-30		D12		DZ					
WYMIARY WEW. OŚCIEŻNICY	S	90		100		180					
	H	200		200		250					
RODZAJ SKRZYDŁA		L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
ILOŚĆ		1	1			1					

ARCHITEKT

mgr inż. Jan Superson

Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie architektury wszelkich obiektów budowlanych

Nr upr. 52/84

Członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów
PK - 0131

OKNA

SCHEMAT						
OZNACZENIE		01				
WYMIARY ZEW. OŚCIEŻNICY	Sz	880				
	H _z	1760				
ILOŚĆ szt.		4				

WŁADYSŁAW CIECHANOWSKI

Uprawniony do sporządzania projektów w zakresie architektury wszelkich obiektów budowlanych

Nr upr. 1/85 z 12.03.1965

37-500 Jarosław, Widna Góra 65

OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA Cf. BUD.		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA		SKALA
TEMAT OPRAC.		PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r.
AUTOR OPRACOWANIA		mgr B. BRODOWICZ Nr upr. UAN/VII/8336/82/88 mgr J. BRODOWICZ Nr upr. 136/65		TREŚĆ RYS: ZESTAWIENIE STOLARKI
				RYS. Nr A

PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

Obiekt : Zmiana sposobu użytkowania części budynku

Temat : Instalacja elektryczna wewnętrzna.

Inwestor : Gmina Roźwienica

Projektował:

Jerzy Król
upr. Nr UAN-III/7342/4/92
do projektowania i wykonywania
instalacji elektrycznych
37-600 Jarosław, ul. Mieszka 122

Sprawdził:

mgr inż. elektryk GRZEGORZ FIJTEK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Numer ewidencyjny PDK/0117/PJUE/07

Zawartość projektu:

- 1.Strona tytułowa
- 2.Opis techniczny
- 3.Obliczenia techniczne
- 4.Rysunki:

- Plan instalacji rzut parteru	Rys. nr E1
-Schemat instalacji + R2	Rys. nr E2
-Schemat instalacji + R1	Rys. nr E3
-Schemat instalacji + RK	Rys. nr E4

Jarosław czerwiec 2011 r

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot projektu .

Instalacja elektryczna wewnętrzna w budynku *Cent. Kult* w miejscowości Roźwienica. Zmiana sposobu użytkowania *części budynku*.

2. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora : Gmina Roźwienica
- projekty techniczne architektury.
- obowiązujące normy i przepisy budowy.

3. Zakres opracowania

- a - zasilanie ,rozdzielnie .
- b - tablice rozdzielcze.
- c - wewnętrzne linie zasilające.
- d - instalacja odbiorcza.
- e- ochrona od porażeń.

4.Opis projektowanych urządzeń i instalacji.

a) zasilanie i złącze Zl-1a.

Zasilanie budynku z istniejącego przyłącza napowietrznego .
Ze złącza ZL-1a wykonać WLZ przewodami $5 \times LY 10 \text{ mm}^2$ o długości 2 m i wprowadzić do wyłącznika głównego WG typu DPX 125 63A spełniający rolę wyłącznika P.poż. sterowanego przyciskiem P.poż. w obudowie z szybką usytuowanymi przy wejściu do budynku

b)rozdzielnie niskiego napięcia.

Do rozdziału energii elektrycznej zaprojektowano 3 rozdzielnie niskiego napięcia typu RW TX 4x18 (R2) RW TX 3x12 (R1),RW TX 2x12(RK).

-rozdzielnie zawierają :

wyłączniki FR , wyłączniki różnicowo-prądowe ,wyłączniki samoczynne typu S dla zabezpieczenia obwodów oświetleniowych ,gniazd 1-fazowych ,gniazd trójfazowych 32 A, styczniki

Wykonanie rozdzielni według schematów ideowych rys nr E2-E4

c) wewnętrzne linie zasilające .

Zaprojektowano następujące wewnętrzne linie zasilające :

-od ZL-1 do WG	- 5 x LY 10 mm ²	w RVKL Ø 28 p/t dł.2m
-od WG do R2	- YDY 5x6 mm ²	w RVKL Ø 28 p/t dł.15 m
-od WG do R1	- YDY 5x6 mm ²	w RVKL Ø 28 p/t dł.5 m
-od R2 do RK	- YDY 5x6 mm ²	w RVKL Ø 28 p/t dł.10 m

Trasy wewnętrznych linii zasilających w/g rysunków 1 , zabezpieczenia w/g schematu ideowego rys.nr 2

d) instalacja odbiorcza .

Instalację odbiorczą w zaprojektowano w jako podtynkową w rurach RVKL i podzielono na następujące obwody :

- oświetleniowe wykonane przewodami YDY3x1,5mm², YDY 4x1,5 mm² i YDY 5x1,5 mm² zabezpieczone wyłącznikami typu S 301 B 10 A .
- gniazd 1-fazowych z bolcem ochronnym wykonane przewodami 3 x DY 2,5 mm² zabezpieczyć wyłącznikami typu S 301 B 16 A.
- obwody trójfazowe wykonane przewodami ,YDY5x2,5mm² . Zabezpieczenia wg schematów ideowych.

W łazienkach , WC ,kuchni zastosować osprzęt pyłoszczelny strugo i bryzgoodporny.

e) oprawy oświetleniowe .

Dla oświetlenia pomieszczeń obiektu przewidziano oprawy świetlówkowe i oprawy na świetlówki kompaktowe .Szczegółowy dobór opraw pokazano na planach instalacji elektrycznych

5.Ochrona od porażen

Jako ochronę od porażen przyjęto szybkie wyłączenie w układzie TNC-S.

Dla zapewnienia ochrony zaprojektowano wyłączniki różnicowo-prądowe w rozdzielniach niskiego napięcia typu P 304 , P 312 o prądzie znamionowym $I_n=40A$ i czułości $I_{\Delta n}=30mA$

Wszystkie części przewodzące dostępne należy przyłączyć do przewodów ochronnych PE , które należy połączyć z główną szyną wyrównawczą obiektu .

Dla całego obiektu wykonać połączenia wyrównawcze główne i miejscowe.

Rezystancja uziemienia szyny wyrównawczej nie może być większa niż :

$$R < \frac{U_{\text{bezp.}}}{k \times I_n} = \frac{25 \text{ V}}{1,2 \times 0,3} = 69,4 \, \Omega$$

Z uwagi na zainstalowanie ograniczników przepięć wymagana wartość rezystancji szyny wyrównawczej obiektu nie może być wyższa niż 10Ω

Przewód ochronny PE należy połączyć z uziemieniem odgromowym budynku.

9. Uwagi dodatkowe.

- po wykonaniu instalacji należy wykonać obowiązujące pomiary kontrolne.
- wszystkie prace należy wykonać zgodnie z Przepisami Budowy Urządzeń Elektrycznych i innymi obowiązującymi przepisami.

Jerzy Król
upr. i nr UAN-III/73424/62
do projektowania i wykonywania
instalacji elektrycznych
37-500 Jarosław

mgr inż. elektryk GRZEGORZ FIEJTEK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Numer ewidencyjny PDK/0117/P00E/07

OZNACZENIA OPRAW

A – Oprawa świetłówkowa typu OKD 2x36W

B – Oprawa świetłówkowa typu OPK 2x36W

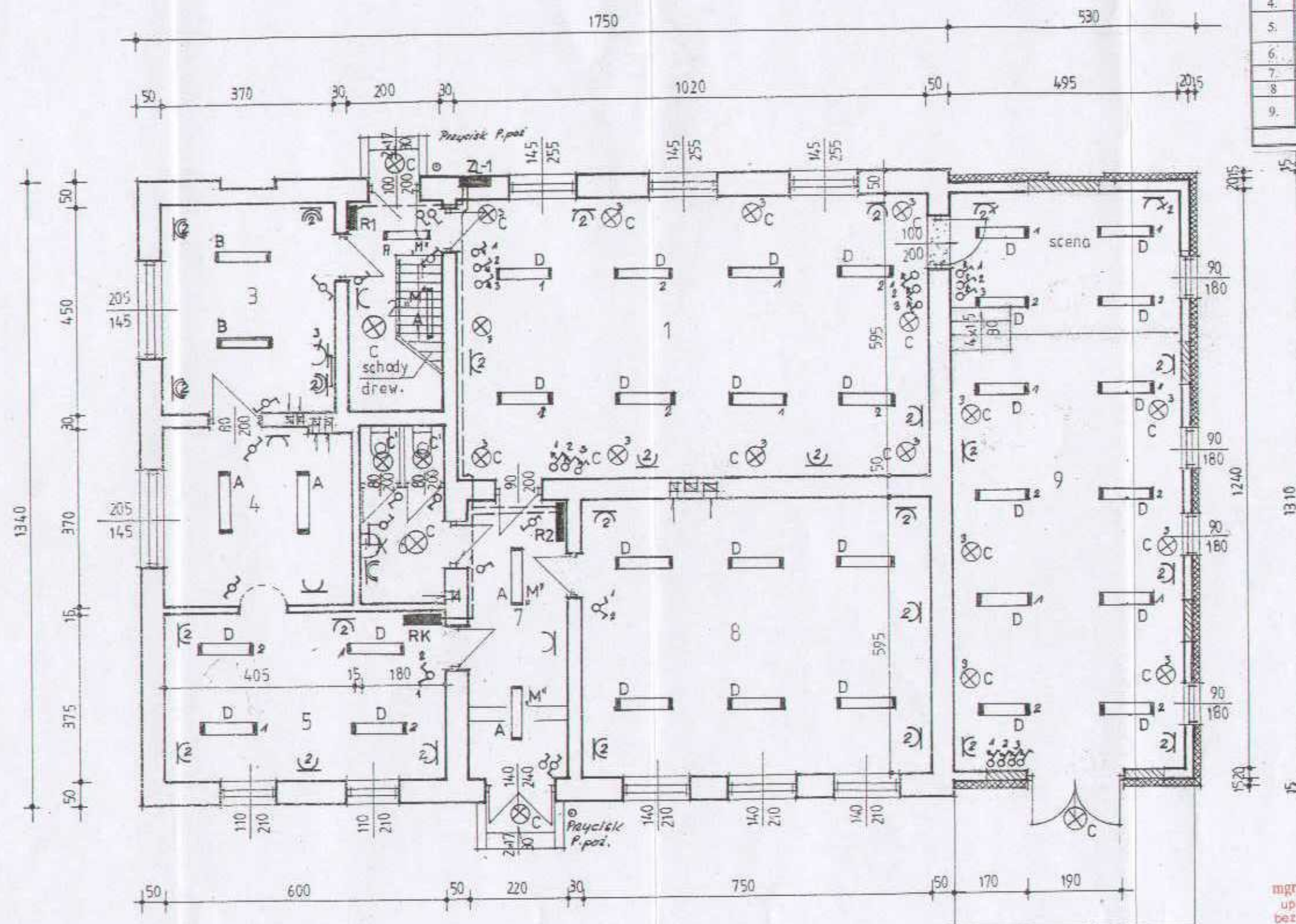
C – Oprawa świetłówkowa typu FWG 2x18 WH GONDOLA

C” – Oprawa świetłówkowa typu FWG 1x18 WH GONDOLA

D – Oprawa świetłówkowa typu ORN 2x36W

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

OZN. POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m ²	POSADZKA
1.	ŚWIETLICA	60,7	PARKIET
2.	KORYTARZ	9,0	PLYTKI TERAKOTA
3.	KUCHENIA	16,6	PLYTKI TERAKOTA
4.	BIBLIOTEKA	15,0	PARKIET
5.	SALA KOMPUTEROWA	22,5	PARKIET
6.	W.C.	6,6	PLYTKI TERAKOTA
7.	KORYTARZ	13,1	PLYTKI GRES
8.	SALA ZAJĘĆ	44,6	PARKIET
9.	ŚWIETLICA ŚRODOWISKOWA	61,3	PLYTKI GRES
OGÓŁEM		249,4	



OZNACZENIA

- MUR ISTNIEJĄCY
- MUR DO WYKONANIA
- MUR DO ROZBIÓRKI

A

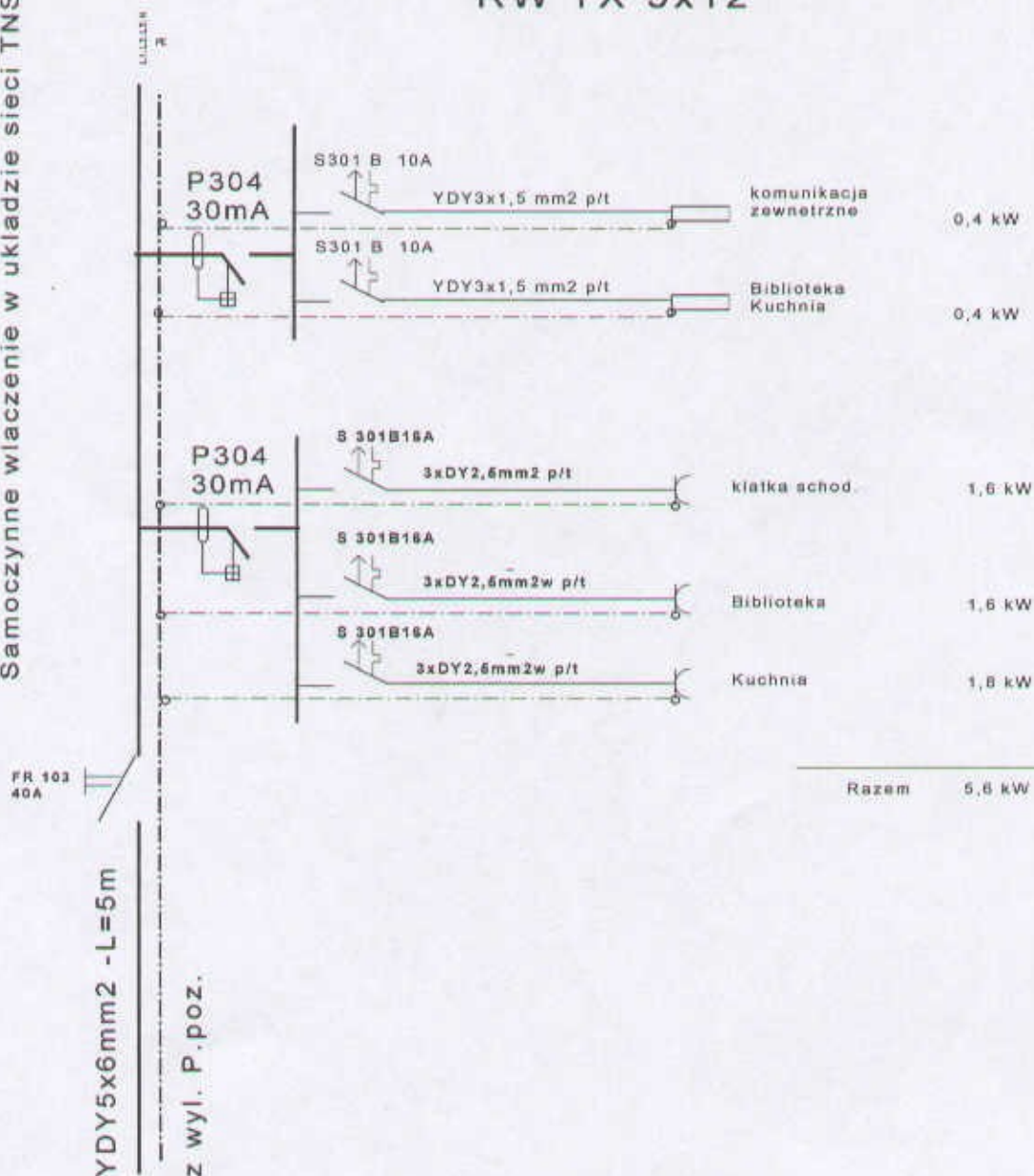
STAROSTA
JAROSŁAWSKI

mgr inż. elektryk GRZEGORZ FIEJTEK
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej;
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Numer ewidencyjny POK/0117/P00E/07

OBIEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA OY BUD.		INWESTOR: GMINA ROŻWIENICA	SKALA 1 : 100
TEMAT OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY		DATA czerwiec 2011 r.
AUTOR OPRACOWANIA	JERZY KRÓL UPR.4/92	TREŚĆ RYS: RZUT PARTERU INSTALACJA ELEKTR.	RYS. Nr E1

Rozdzielnia R1 RW TX 3x12

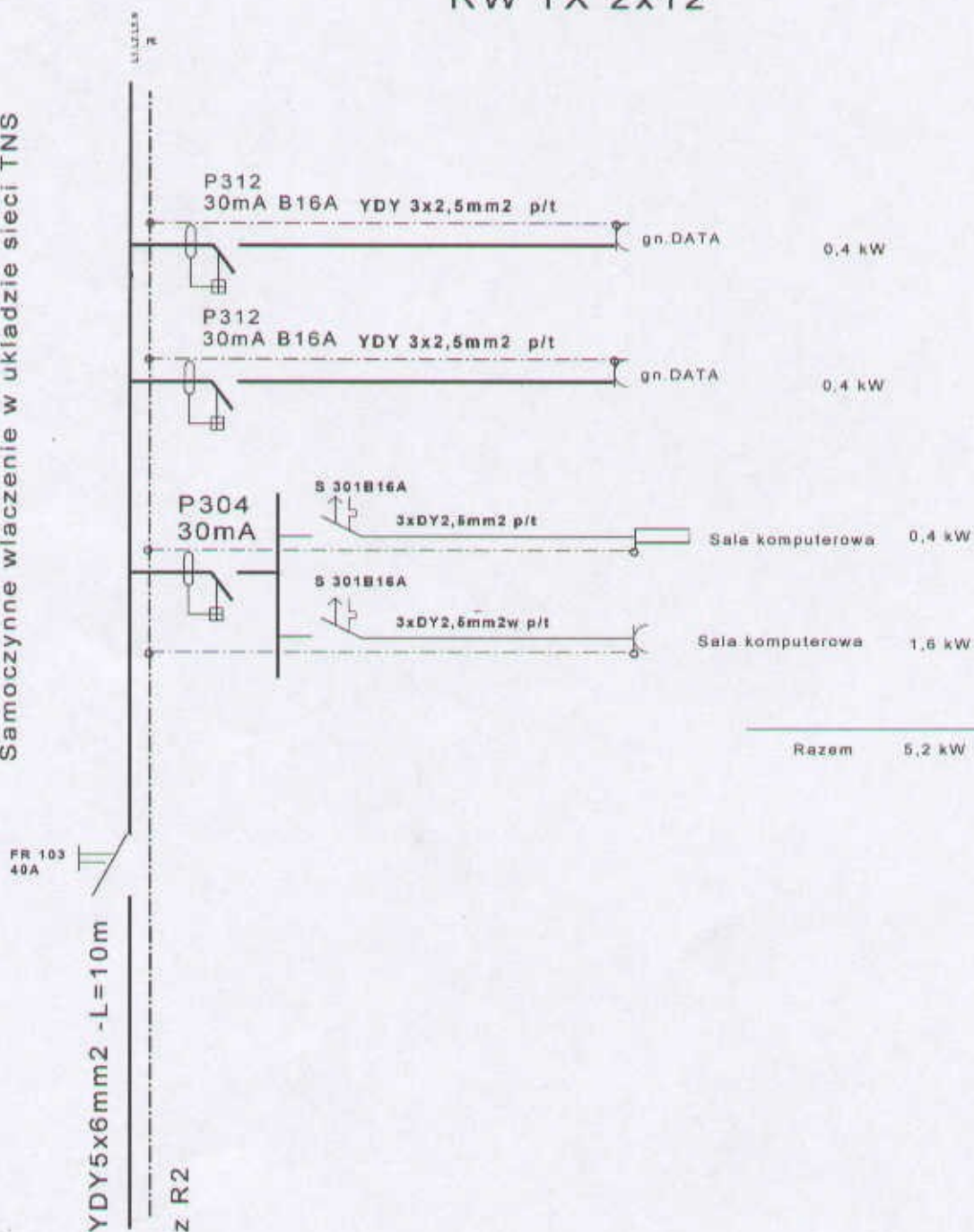
Samoczynne włączenie w układzie sieci TNS



tytuł:	Instalacja elektryczna wewnętrzna Rozwienica		strona:	3
autor:			data:	06.2011
nazwa (projekt):	Schemat ideowy zasilania Rozdzielnia R1		data:	
projektant:	Jerzy Krol	4/92	podpis:	
wykonawca:	Grzegorz Fiejtek	0117/07	podpis:	

Rozdzielnia RK
RW TX 2x12

Samoczynne włączenie w układzie sieci TNS



Opis:	Instalacja elektryczna wewnętrzna Rozwienica		Ry. nr:	4
Aspek:			Data:	06.2011
Opis (projekt):	Schemat ideowy zasilania Rozdzielnia RK		Skala:	
Projektant:	Jerzy Krol	4/92	Podpis:	
Wykonawca:	Grzegorz Fiejtek	0117/07	Podpis:	

**STAROSTA
JAROSŁAWSKI**

Załącznik niniejszy stanowi
integralną część decyzji

Nr. 555/2011

z dnia 18.07.2011r.

USŁUGI PROJEKTOWE JAN ROMANIEC 37-500 JAROSŁAW ul. PRZEMYSKA 23/18 tel. 0166212954	
PROJEKT BUDOWLANY	
NAZWA OBIEKTU:	CENTRUM KULTURY – zmiana sposobu użytkowania części budynku
LOKALIZACJA	ROŻWIENICA
INWESTOR:	GMINA ROŻWIENICA 37-565 Roźwienica
PROJEKTANT:	Romaniec Jan
DATA:	Lipiec 2011

Teczka zawiera:

1. Opis techniczny
2. Instalacja wod.-kan.
 - rzut parteru
 - rozwinięcie instalacji wod.-kan.
 - inwentaryzacja
3. Instalacja gazowa
 - rzut parteru
 - rozwinięcie instalacji gazowej
 - inwentaryzacja
4. Instalacja c.o.
 - rzut parteru
 - rozwinięcie instalacji c.o.
 - inwentaryzacja

JAN ROMANIEC
technik instalacji sanitarnych i przemysłowych
upr. z G 13 ust. 1 pkt 1, nr ewid. 175/65
ul. Przemyska 23/18, 37-500 Jarosław

OPIS TECHNICZNY

do projektu p.t. Zmiana sposobu użytkowania budynku ^{Centr. Kult.} ~~Szkoły~~ w Roźwienicy.

1. Dane ogólne.

Istniejący budynek szkoły to budynek parterowy murowany. Posiada przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne i gazowe. Budynek wyposażony jest w instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, gazową i centralnego ogrzewania.

Instalacja wodociągowa wykonana jest z rur stalowych ocynkowanych, instalacja kanalizacyjna z rur PVC, instalacja gazowa z rur stalowych czarnych, a instalacja centralnego ogrzewania z rur stalowych czarnych i grzejniki żeliwne.

2. Instalacja wodociągowa.

Projektuje się wykonanie instalacji wodociągowej z rur dwuwarstwowych PEX/AL/PEX firmy PURMO układanych w brzdach ścian w rurze ochronnej Paschla. Podejścia do przyborów należy wykonać za pomocą kształtek z gwintami metalowymi Zasady montażu rur zgodnie z instrukcją montażu producenta systemu.

Woda ciepła będzie dostarczana z pieca gazowego c.o. dwu funkcyjnego, który będzie zamontowany w kuchni. Przed zakryciem instalacji wodociągowej w brzdach wykonać próbę szczelności na ciśnienie 1MPa. Pomiar poboru wody będzie przez istniejący układ pomiarowy.

3. Instalacja kanalizacji wew.

Odbiór ścieków z modernizowanej części urządzeń sanitarnych nastąpi przez istniejący przyłącz kanalizacji. Podejście do przyborów sanitarnych wykonać z rur łączonych na uszczelkę dwuwargową. Ułożenie podejść do urządzeń sanitarnych wykonać w brzdach ścian, a do muszli ustępowych pod posadzką z wymaganymi spadkami.

Usytuowanie montażu urządzeń i rozprowadzenie instalacji wod-kan pokazano na rysunkach.

4. Instalacja gazowa.

Istniejąca instalacja gazowa częściowo zostanie wykorzystana przy rozbudowie.

W pomieszczeniu kuchni są użytkowane dwie kuchnie gazowe, które pozostają zgodnie z przeznaczeniem. Istniejący kocioł w kuchni typu ATEST- Gaz zostanie wymieniony na kocioł gazowy Ferolli o mocy 35,5 kW do ogrzewania budynku i ciepłej wody.

Montaż przyborów gazowych pokazano w części rysunkowej. Nie ulega zmianie pobór zużycia gazu i ilość urządzeń gazowych.

Instalację wykonać z rur stalowych czarnych spawanych. Po wykonaniu instalację gazową należy poddać próbie szczelności za pomocą sprężonego powietrza o nadciśnieniu 50kPa przez 30 min. Po wykonaniu próby szczelności instalację zabezpieczyć przed korozją i pomalować.

5. Instalacja c.o.

W założeniach adaptacyjnych zmiany sposobu użytkowania budynku Szkoły włączono pomieszczenie garażu jako świetlica środowiskowa nr 9.

Istniejącą instalację centralnego ogrzewania należy w całości zdemontować, a uzyskany złom przekazać do punktu skupu.

Projektuje się system ogrzewania: wodny, pompowy, dwururowy w układzie zamkniętym.

Instalację wykonać z rur miedzianych twardych łączonych przez lutowanie.

Ułożenie rurociągów na ścianach budynku. Rurociągi – poziomy co w pomieszczeniach 2,6 i 7 zaizolować termicznie otulinami thermoflex gr 9 mm,

Odpowietrzenie instalacji odbywać się będzie za pomocą odpowietrzników zainstalowanych na grzejnikach i poziomach co.

Budynek ogrzewany będzie z własnego źródła ciepła – kotła gazowego Ferolli o mocy maksymalnie 35,5 kW z zamkniętą komorą spalania. Jako elementy grzejne projektuje się grzejniki aluminiowe fondital model SERIR 500/100. Do regulacji przepływów zaprojektowano zawory termostatyczne Danfoss PTD N-15 oraz zawory odcinające na powrotach.

Zabezpieczenie instalacji co oraz kotła stanowi wyposażenie kotła systemu zamkniętego.

Całkowite zapotrzebowanie ciepła wynosi 30.022 kW.

Na przewodach zasilających i powrotnych zamontować zawory kulowe Dn 32 mm.

Założono temperaturę ogrzewania 80/60 °C przy temperaturze zewnętrznej -20°C.

Działanie ogrzewania bez przerwy lecz osłabione w nocy i wydzielonych porach dnia.

Po całkowitym montażu instalację co należy przepłukać i poddać próbie szczelności ciśnieniem 0,6 MPa. Po zakończeniu wszystkich prac montażowych uruchomić instalację i dokonać regulacji

Zestawienie zapotrzebowania ciepła i dobór grzejników

Lp.	Rodzaj pomieszczenia	Zapotrzebowanie ciepła	Grzejniki
1.	Świetlica	8073	3x21 elem.
2.	Korytarz	1197	1X9 elem
3.	Kuchnia	2208	1x16 elem.
4.	Biblioteka	1822	1x14 elem.
5.	Sala komputerowa	2992	1x12 i 1x13 elem.
6.	WC	891	1x7 elem.
7.	Korytarz	1742	1x13 elem.
8.	Sala zajęć	5931	3x15 elem
9.	Świetlica środowiskowa	8166	2x16 i 2x15 elem.

Razem

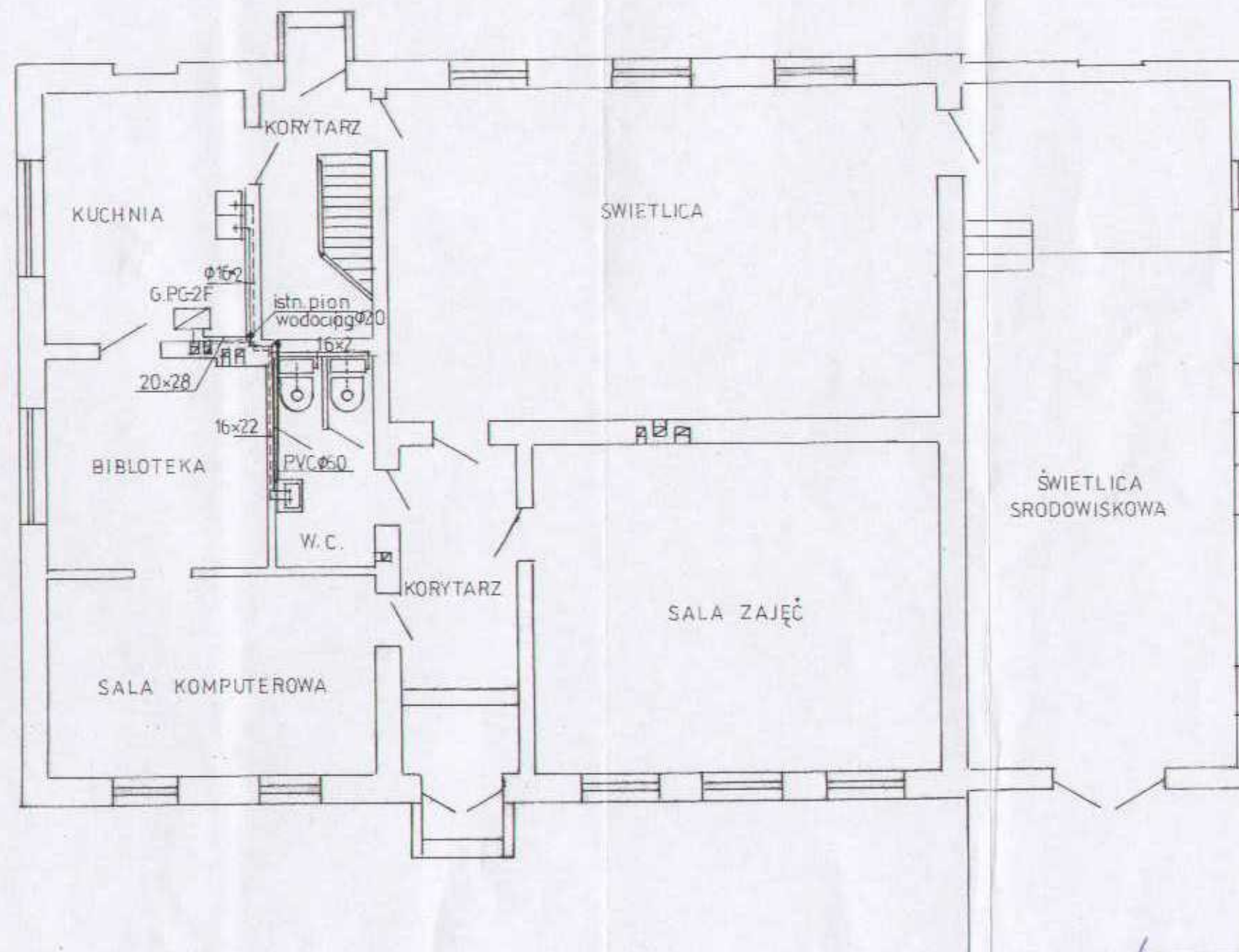
33022

**254
220 elem.**

JAN ROMANIEC
technik instalacji sanitarnych i przemysłowych
upr. z § 13 ust. 1 pkt 1, nr ewid. 175/65
ul. Przemyska 23/1B, 37-500 Jarosław

STAROSTA
JAROSŁAWSKI

RZUT PARTERU 1:100

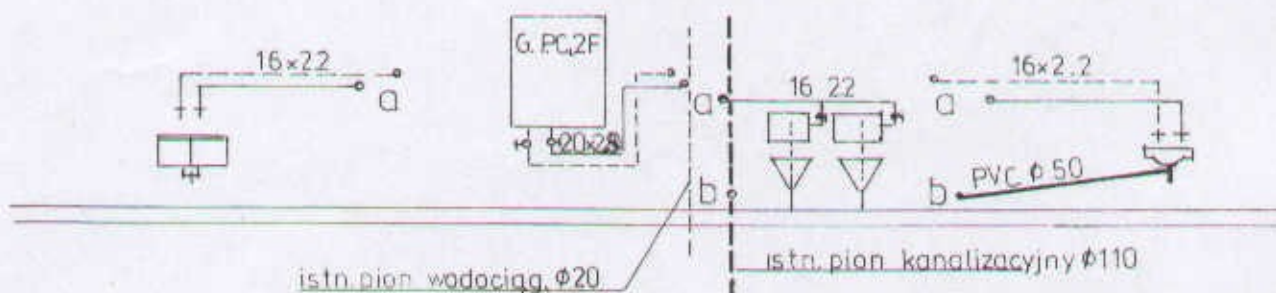


JAN ROMANIEC
technik instalacji sanitarnych i przerwiskowych
opr. z 5 13 ust. 1, nr ewid. 175/65
ul. Przemyska 28/18, 37-500 Jarosław

Obiekt: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY Cent. Kult.			
Stadium i rodzaj dokumentacji: P.B. INSTALACJA WOD-KAN			
Skala 1:100	Data 07.2011	Nr umowy	Nr rys. 1
Autor projektu: JAN ROMANIEC			

STAROSTA
JAROSŁAWSKI

ROZWINIECIE INSTALACJI WOD-KAN 1:100

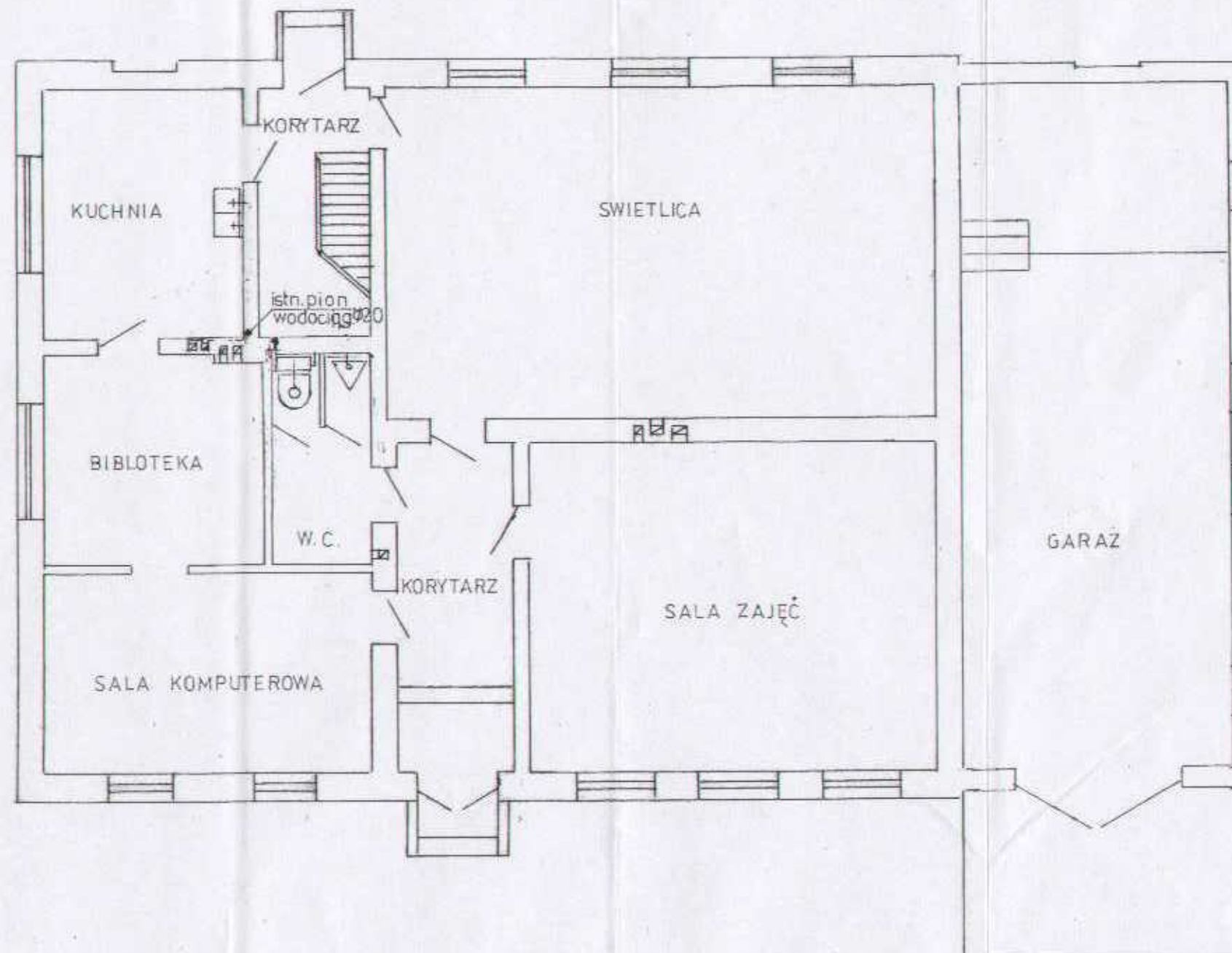


JAN ROMANIEC
technik instalacji sanitarnych i przemysłowych
upr. z § 13 ust. 1 pkt 1, nr ewid. 175/65
ul. Przemyska 23/19 37-500 Jarosław

Obiekt: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU szkoly <i>Centr. Kult.</i>			
Stadium i rodzaj dokumentacji: P.B. INSTALACJA WOD-KAN			
Skala 1:100	Data 07.2011	Nr umowy	Nr rys. 2
Autor projektu: JAN ROMANIEC			

STAROSTA
JAROSŁAWSKI

RZUT PARTERU 1:100 - inwentaryzacja

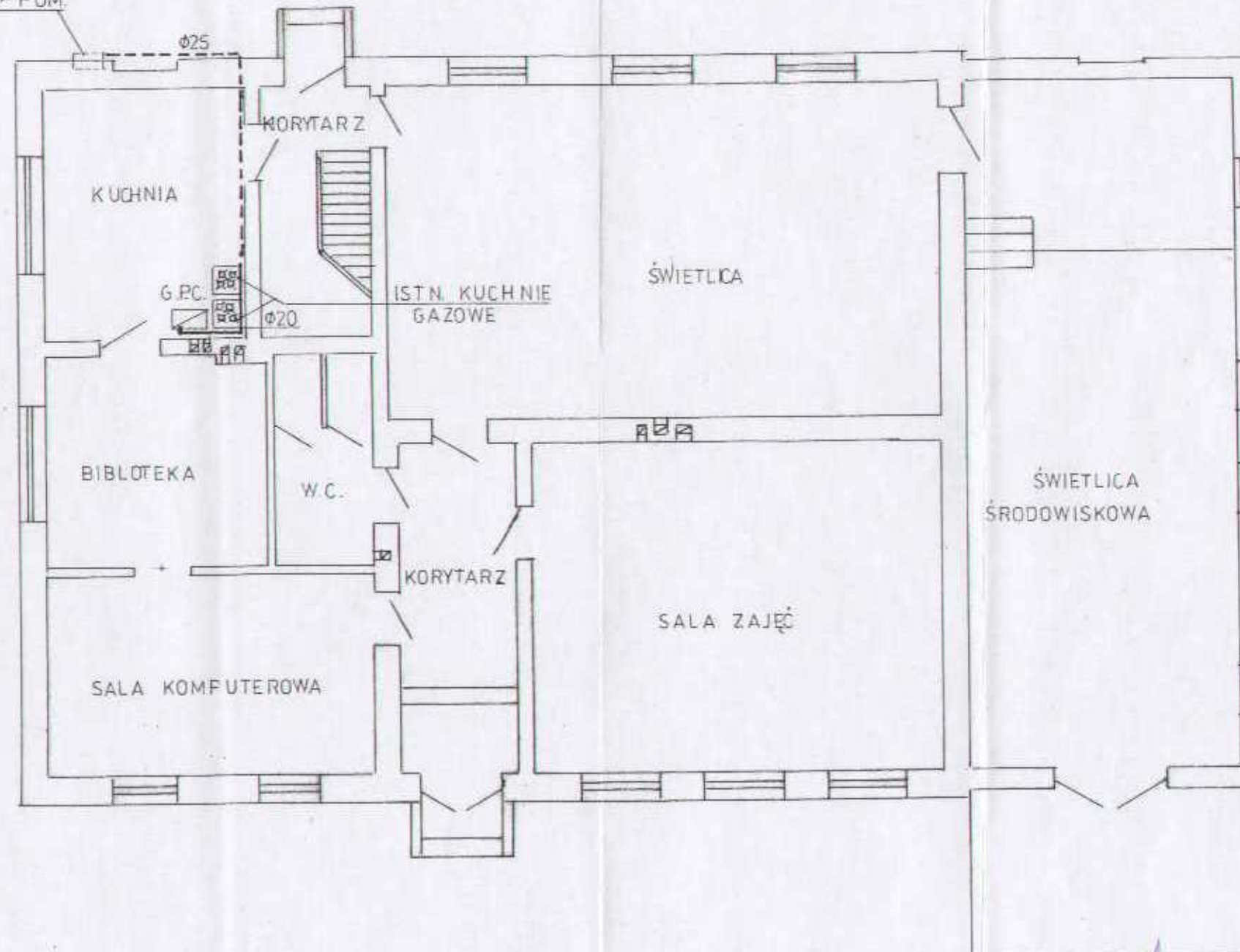


Obiekt: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY <i>Centr. Kult.</i>			
Stadium i rodzaj dokumentacji P.B. INSTALACJA WOD-KAN			
Skala 1:100	Data 07.2011	Nr umowy	Nr rys. 1
Autor projektu: JAN ROMANIEC			

RZUT PARTERU 1:100

STAROSTA
JAROSŁAWSKI

ISTN. UKŁAD RED-POM.

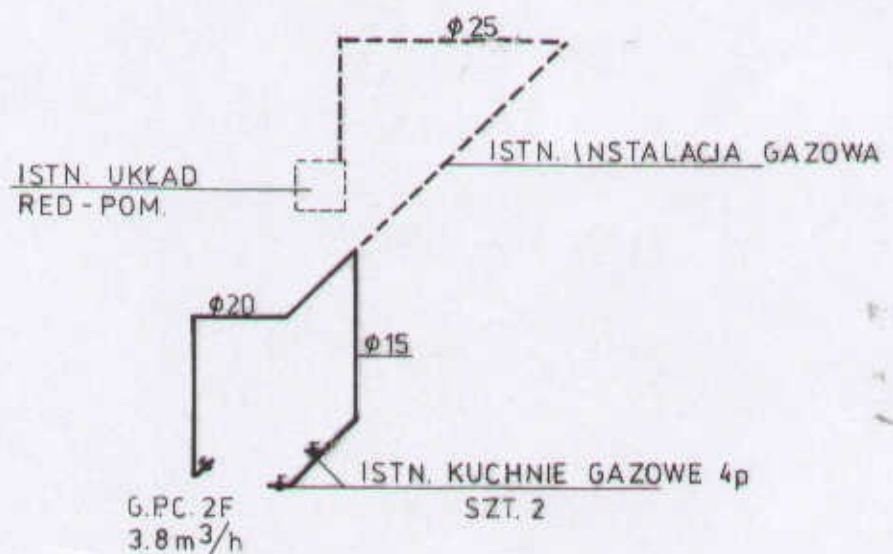


JAN ROMANIEC
technik instalacji elektrycznych i przemysłowych
upr. z § 18 ust. 1 pkt 1, nr ewid. 175/65
ul. Przemysłowa 23/18, 37-500 Jarosław

Obiekt: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU <i>SZKOŁY Centr. Kult</i>			
Stadium i rodzaj dokumentacji: P.B. INSTALACJA GAZOWA			
Skala 1:100	Data 07.2011	Nr umowy	Nr rys. 1
Autor projektu: JAN ROMANIEC			

STAROSTA
JAROSŁAWSKI

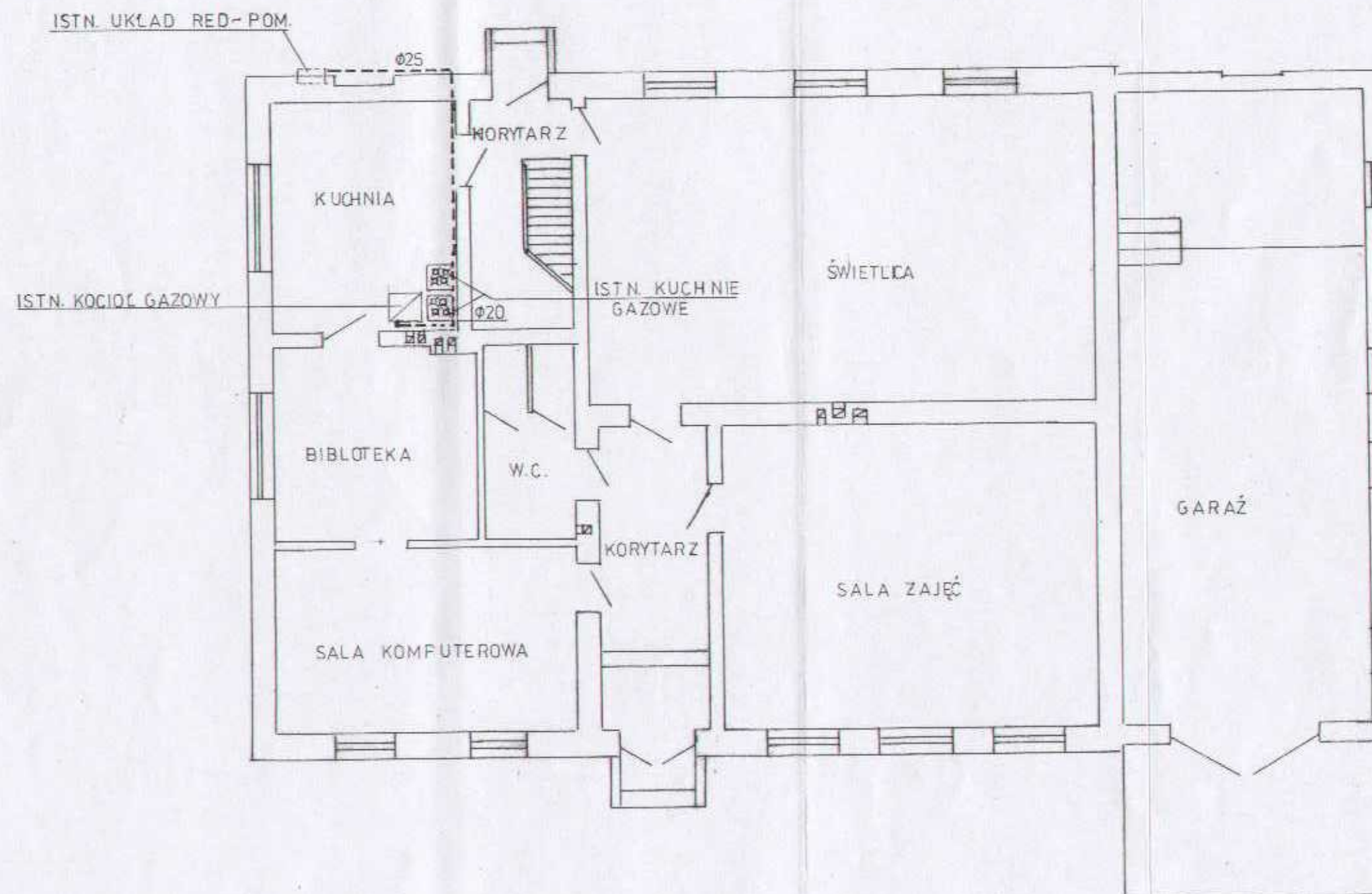
ROZWINIECIE INSTALACJI GAZOWEJ 1:100



JAN ROMANIEC
technik instalacji sanitarnych i przemysłowych
upr. z § 13 ust. 1 pkt 1, nr ewid. 175/65
ul. Przemyska 23/18 37-500 Jarosław

Obiekt: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY <i>Centr. Kult.</i>			
Stadium i rodzaj dokumentacji P.B. INSTALACJA GAZOWA			
Skala 1:100	Data 07.2011	Nr umowy	Nr rys. 2
Autor projektu: JAN ROMANIEC			

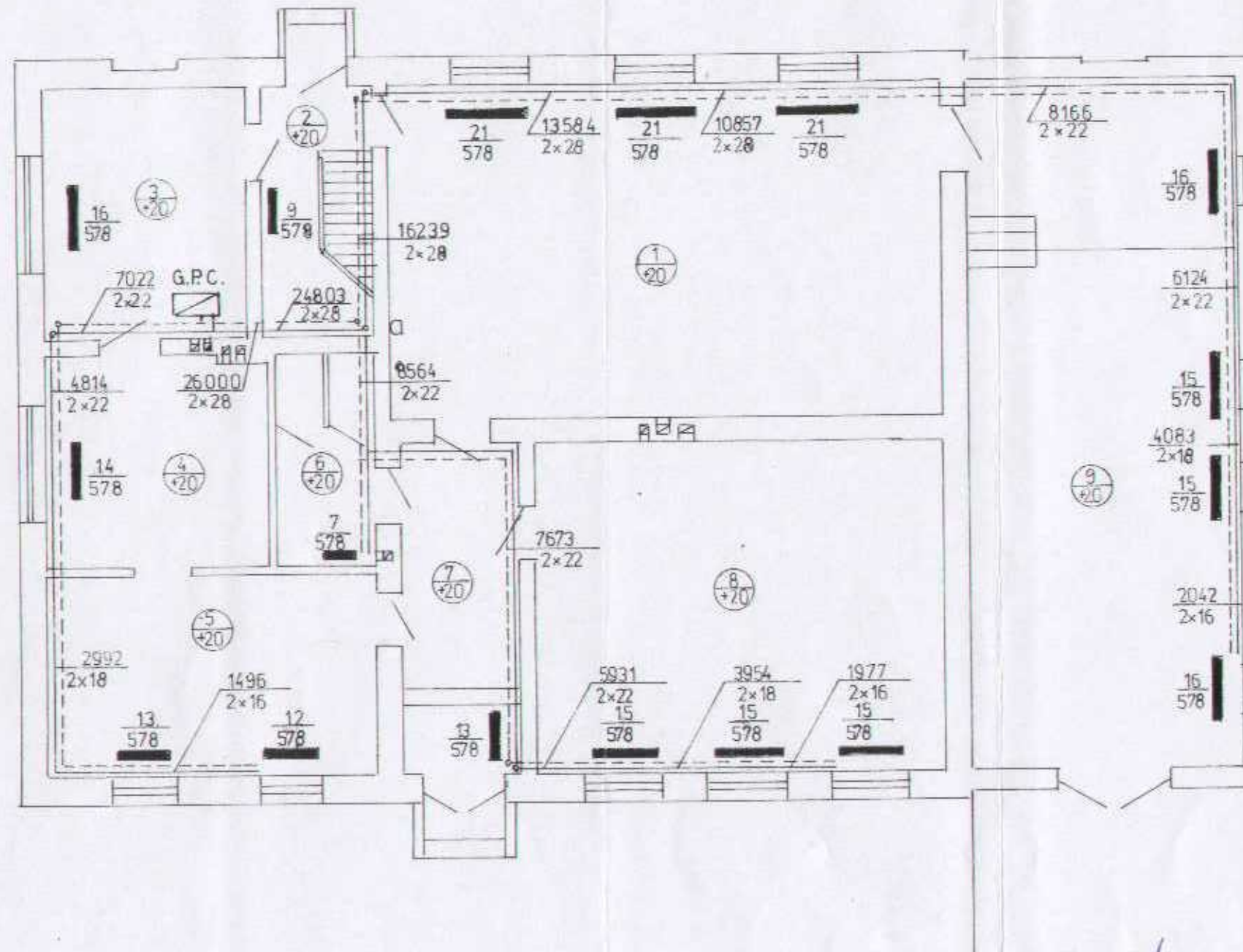
RZUT PARTERU 1:100 - inwentaryzacja



Obiekt: ZMIANA SPOSOBU UZYTEKOWANIA BUDYNKU <i>szkoły Centr. Kult.</i>			
Stadium i rodzaj dokumentacji P.B. INSTALACJA GAZOWA			
Skala 1:100	Data 07.2011	Nr umowy	Nr rys. 1
Autor projektu: JAN ROMANIEC			

STAROSTA
JAROSŁAWSKI

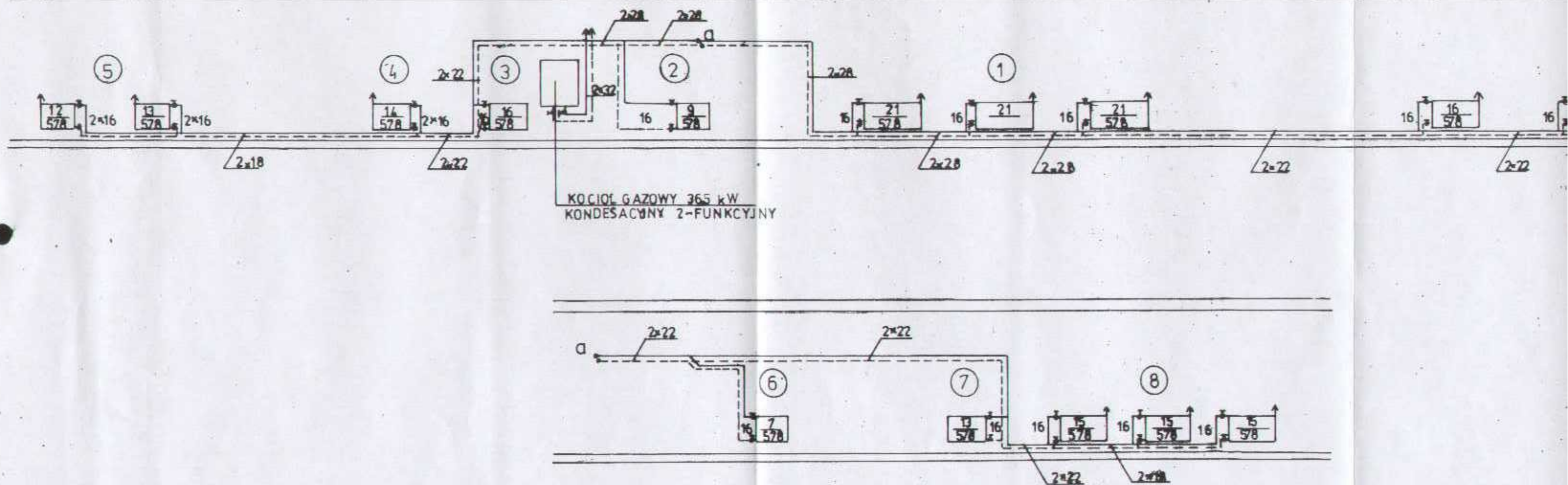
RZUT PARTERU 1:100



JAN ROMANIEC
technik instalacji sanitarnych i przemysłowych
upr. z § 13 ust. 1 pkt 1, nr ewid. 175/65
ul. Przemyska 23/18 67-500 Jarosław

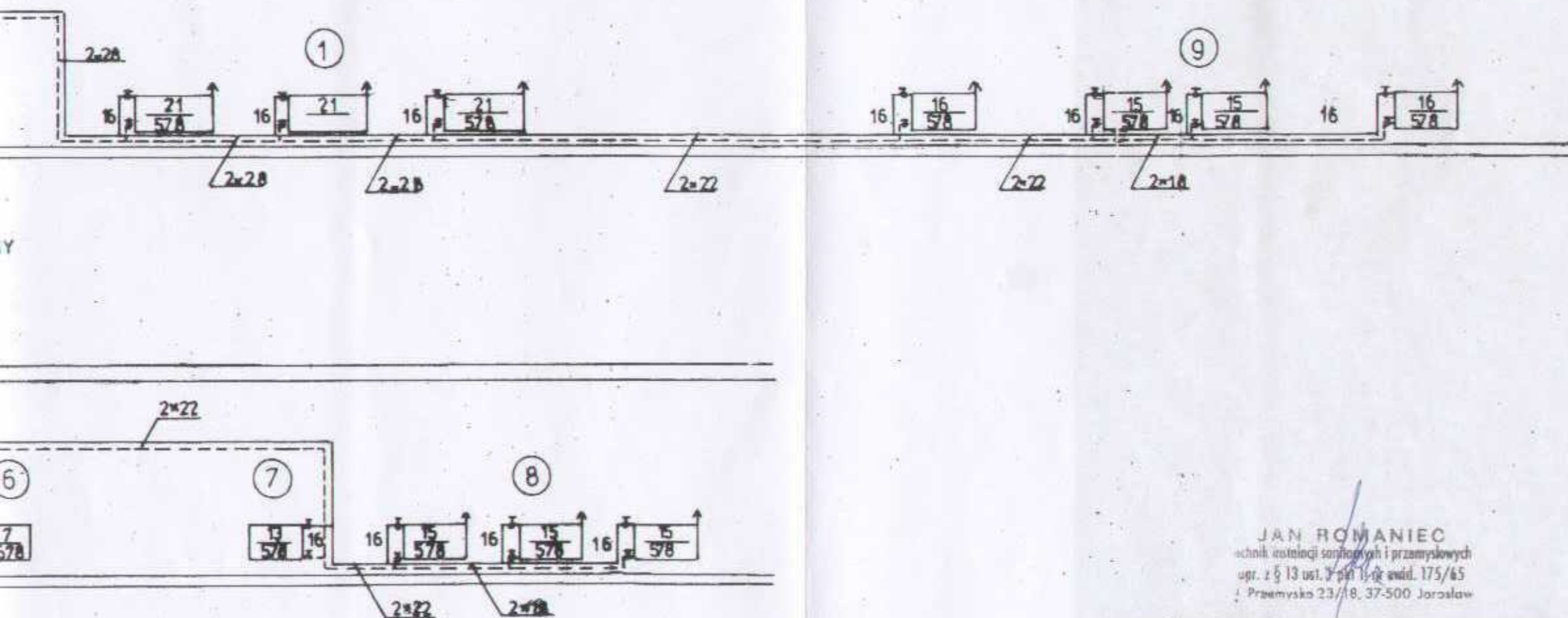
Obiekt: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY Centr. Kult.			
Stadium i rodzaj dokumentacji: P.B. INSTALACJA C.O.			
Skala 1:100	Data 07.2011	Nr umowy	Nr rys. 1
Autor projektu: JAN ROMANIEC			

ROZWINIECIE INSTALACJI C.O. 1:100



STAROSTA
JAROSŁAWSKI

ROZWINIECIE INSTALACJI C.O. 1:100

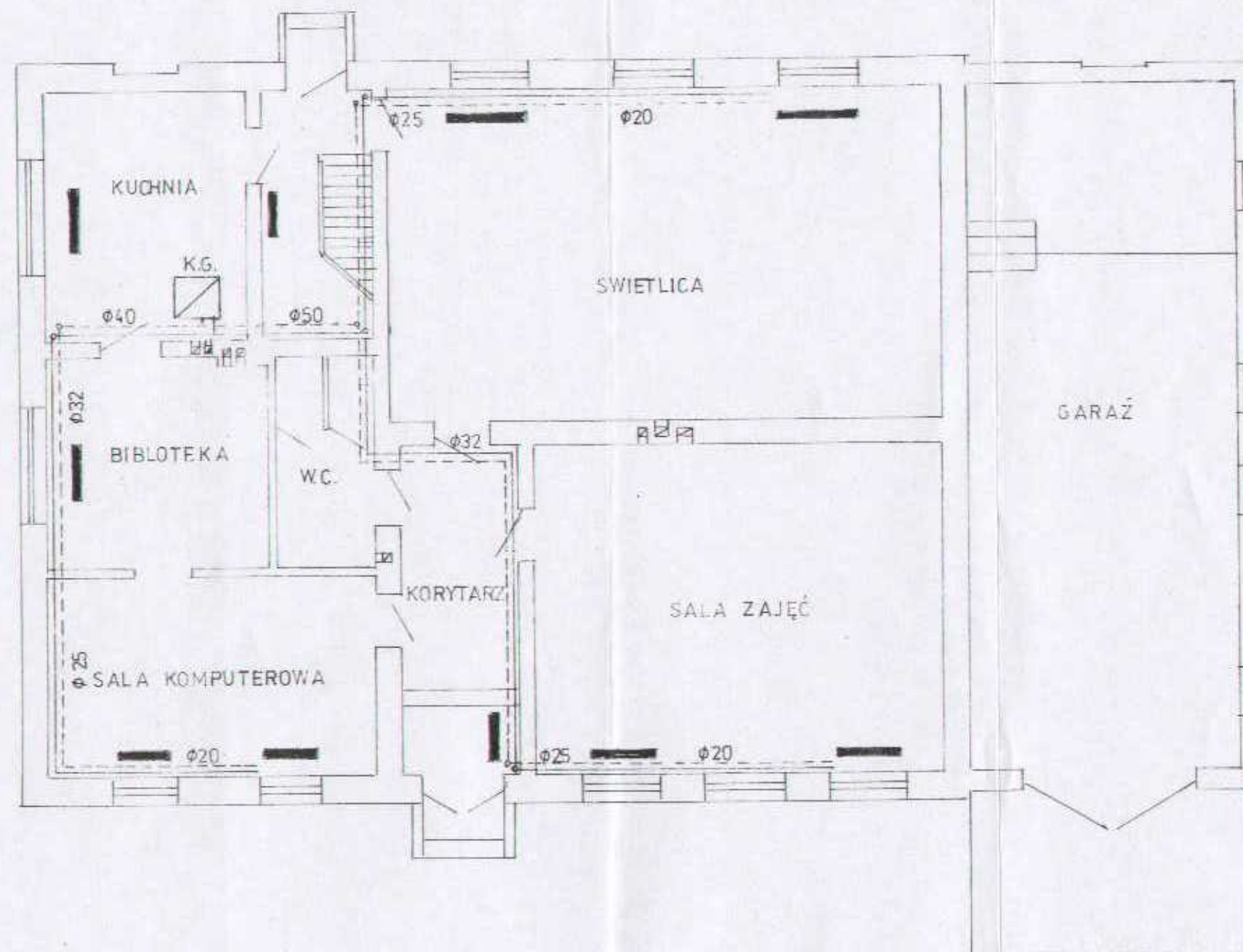


JAN ROMANIEC
technik instalacji sanitarnych i przemysłowych
upr. z § 13 ust. 3 pkt 1) orz. 175/65
ul. Przemysła 23/18, 37-500 Jarosław

Objekt: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY <i>Centra Kult.</i>			
Stadium i rodzaj dokumentacji: P.B. INSTALACJA C.O.			
Skala 1:100	Data 07. 2011	Nr umowy	Nr rys. 2
Autor projektu: JAN ROMANIEC			

STAROSTA
JAROSŁAWSKI

RZUT PARTERU 1:100 - inwentaryzacja



Obiekt: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU <i>Szkolny Centr. Kult.</i>			
Stadium i rodzaj dokumentacji: P.B. INSTALACJA C.O.			
Skala 1:100	Data 07.2011	Nr umowy	Nr rys. 1
Autor projektu: JAN ROMANEK			